POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

Piecki Migowo - razem planujemy rozwój dzielnicy!

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

WIZERUNEK DZIELNICY
PROFIL DZIELNICY

DZIŚ I ZA DWIE _TRZY DEKADY

Piecki Migowo - razem planujemy rozwój dzielnicy!

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

MASTERPLAN
czyli PLAN RAMOWY
koordynujący inwestowanie i działania społeczne

dokument strategiczny
szyty na miarę

wypracowanie
wizji rozwoju dzielnicy
w perspektywie wieloletniej

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

MASTERPLAN
czyli PLAN RAMOWY
koordynujący inwestowanie i działania społeczne

kompromis
konsensus
wymiana i dopełnianie wiedzy

WAŻNY JEST REZULTAT
ALE TEŻ PROCES DOJŚCIA DO ROZWIĄZANIA

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

Od miejsca do pomysłu na zagospodarowanie

Od potrzeby i pomysłu, jak ją zaspokoić do umiejscowienia rozwiązania w terenie

KATALOG MIEJSC TRZECICH

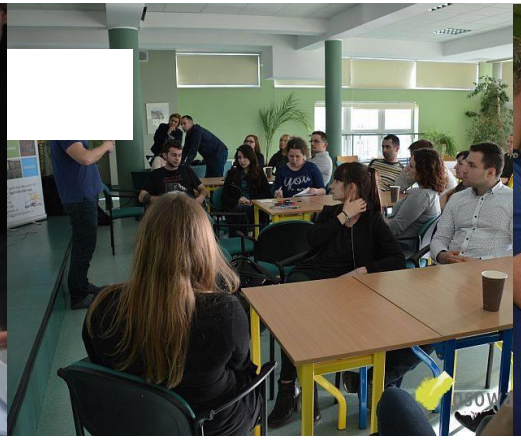
POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

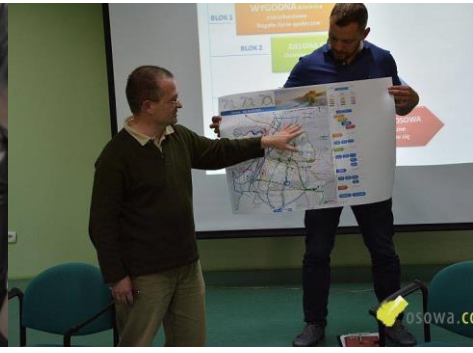
Piecki Migowo - razem planujemy rozwój dzielnicy!

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

Piecki Migowo - razem planujemy rozwój dzielnicy!

Formuła **Społeczna Akademia Planowania** FOTORELACJA Z WARSZTATÓW





Quo vadis GDAŃSKU?

Opracowanie: BPBK, BUMC

Partnerstwo: Sopocka Szkoła Wyższa, Politechnika Gdańska, Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej

Patronat: Gdańsk miasto wolności

Projekt realizowany w ramach programu Obywatele dla Demokracji, finansowanego z Funduszy EOG

eea grants, Fundacja Batorego

Wszystko o projekcie i metodzie
w publikacji dostępnej w sieci:

„Przestrzeń publiczna dzielnicy w partycypacyjnym planowaniu strategicznym. Quo vadis, Gdańsku? Mieszkańcy planują swoje miasto”

Redakcja:
Gabriela Rembarz, Justyna Martyniuk-Pęczek

- http://arch.pg.edu.pl/quo-vadis-gdansku
- http://gfis.pl/nasze-projekty/realizowane-projekty/quo-vadis-gdansku-mieszkancy-planuja-swoje-miasto/
- http://partycypacjaobywatelska.pl/strefa-wiedzy/biblioteka/publikacje/przestrzen-publiczna-dzielnicy-w-partycypacyjnym-planowaniu-strategicznym/

Quo vadis GDAŃSKU?

Opracowanie: BPBK, BUMC

Partnerstwo: Sopocka Szkoła Wyższa, Politechnika Gdańska, Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej

Patronat: Gdańsk miasto wolności

Projekt realizowany w ramach programu Obywatele dla Demokracji, finansowanego z Funduszy EOG

eea grants, Fundacja Batorego

Osowa – **KU NATURZE**

Wrzeszcz Górny

WIEDZA I ŻYCIE

Ujeścisko – **W ZGODZIE Z NATURĄ**

Orunia

DO MIASTA!

Quo vadis GDAŃSKU?

Opracowanie: BPBK s.a. DOM BUMC

Partnerstwo: Sopocka Szkoła Wyższa, Politechnika Gdańska, Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej dobre wspólne

Patronat: Gdańsk miasto wolności

Projekt realizowany w ramach programu Obywatele dla Demokracji, finansowanego z Funduszy EOG

eea grants, Fundacja Batorego

WNIOSKI OGÓLNE DLA 4 DZIELNIC

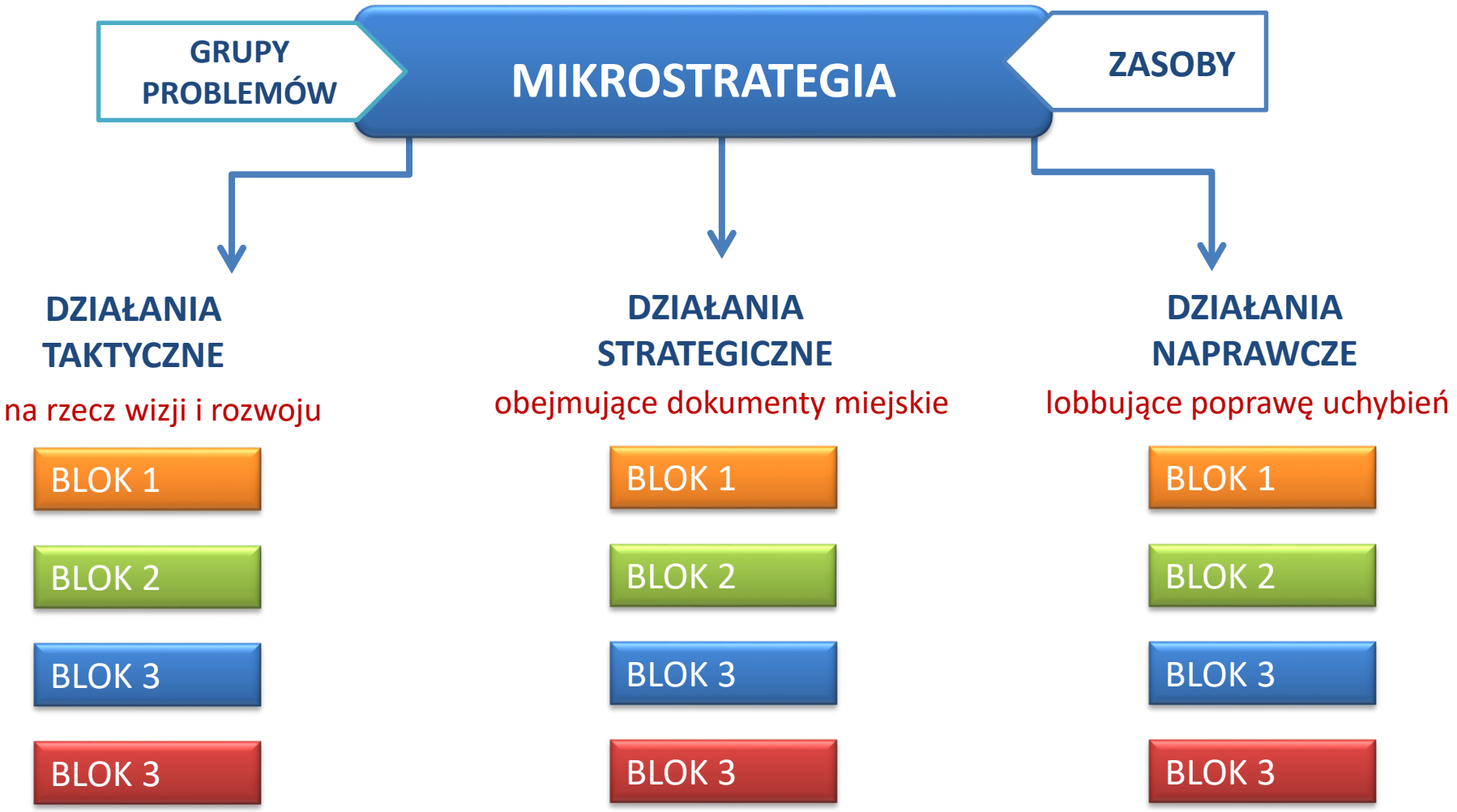
Komunikacja

Natura – dostęp, ochrona

Przestrzeń publiczna

Dialog społeczny, informacja, edukacja urbanistyczna

Brak wizji przyszłości, tylko komunikaty o rozbudowie tras komunikacyjnych


GRUPY PROBLEMÓW
MIKROSTRATEGIA
ZASOBY
DZIAŁANIA TAKTYCZNE
na rzecz wizji i rozwoju
BLOK 1
BLOK 2
BLOK 3
BLOK 3
DZIAŁANIA STRATEGICZNE
obejmujące dokumenty miejskie
BLOK 1
BLOK 2
BLOK 3
BLOK 3
DZIAŁANIA NAPRAWCZE
lobbujące poprawę uchybień
BLOK 1
BLOK 2
BLOK 3
BLOK 3

MIKROSTRATEGIA
ORUNIA DO MIASTA!

BLOK 1 — **ŻUŁAWSKIE KRAJOBRAZY**
- potencjał krajobrazu rolniczego i tradycji żuławskich

BLOK 2 — **ZIELONE DZIEDZICTWO**
- Potencjał zieleni: drzewa i pomniki przyrody na Oruni, ogrody, parki

BLOK 3 — **Hydro-ORUNIA**
- potencjał Motławy, Potoku Oruńskiego, Kanału Raduni, systemu melioracji

BLOK 4 — **BRAMA- ŁĄCZNIK MIASTA**
Orunia jako strefa wjazdowa do Centrum i łącząca dzielnice wokół Śródmieścia:
Stare Przedmieście, Dolne Miasto, Olszynka, Chełm - Orunia „Górna" i Ujeścisko

W toku prac nad mikrostrategią rozwoju przestrzeni publicznych na Oruni zredagowano główne założenia w postaci 4 bloków tematycznych, porządkując toczącą się w dzielnicy debatę na temat przyszłości. W 4 hasłach zawarto główne potencjały lokalne, które można wykorzystać dla poprawy jakości przestrzeni wspólnej, ulic, placów, skwerów, zieleńców, parków, innych miejskich (publicznych) lub wspólnotowych terenów niezagospodarowanych lub źle urządzonych. Wypracowane hasła mogą również służyć za inspirację prywatnym właścicielom i przedsiębiorcom, chcącym w swą działalność wpisać lokalne potencjały. W hasłach bloków ujęto:

1. ważny potencjał rozwoju dzielnicy,
2. przykłady działań jakie lokalne społeczności mogą podejmować lub inicjować w celu uzyskania poprawy jakości życia w dzielnicy,
3. pokazano korelacje pomiędzy plami problemowymi a możliwościami pracy na rzecz zmiany na lepsze.

Wybór obszarów

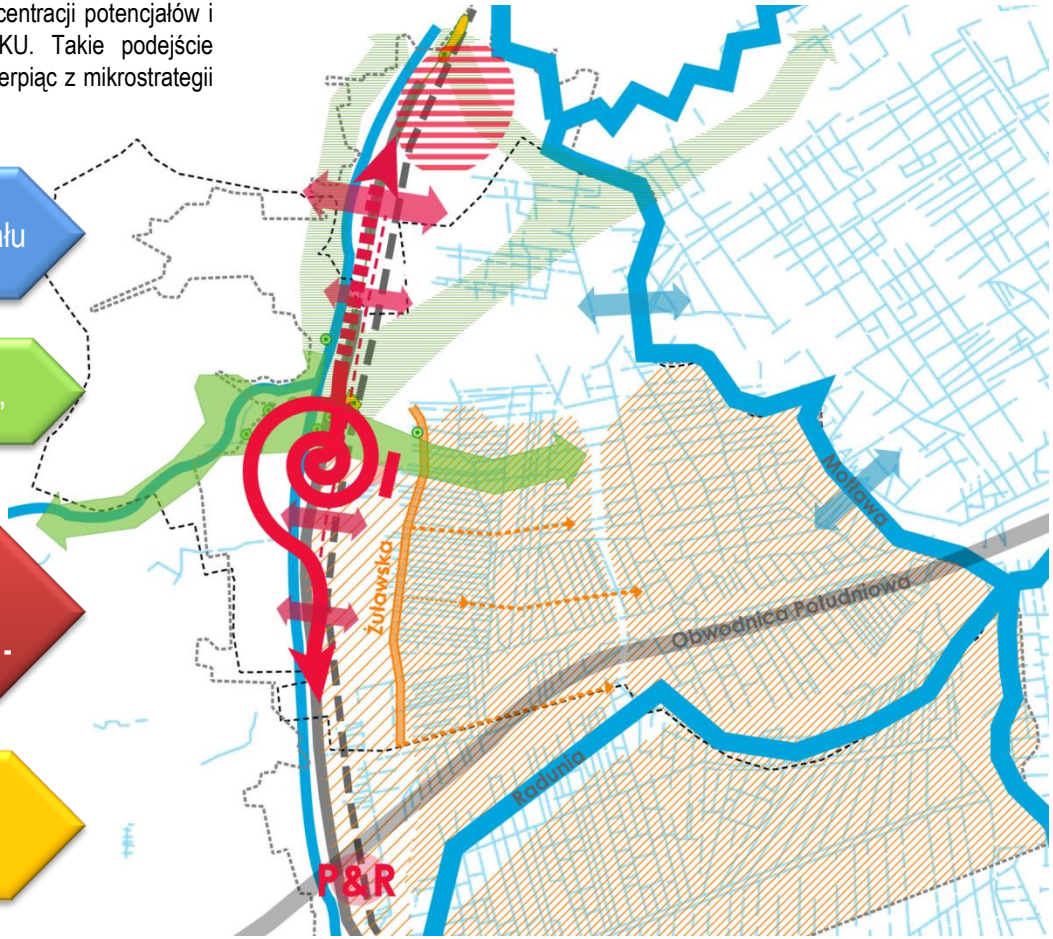
BLOKI tematyczne nie są ściśle adresowane do konkretnie wyznaczonych granicami obszarów i miejsc. Rysunek ilustruje obszary o większej koncentracji potencjałów i problemów odpowiadających parametrom odrębnego BLOKU. Takie podejście pozwala na konstruowanie nowych koncepcji projektowych czerpiąc z mikrostrategii jak z inspiracji a nie ustalonego sztywnego planu.

Hydro-ORUNIA
- potencjał Motławy, Potoku Oruńskiego,Kanału Raduni, systemu melioracji

ZIELONE DZIEDZICTWO
- drzewa i pomniki przyrody na Oruni, ogrody, parki

BRAMA- ŁĄCZNIK MIASTA
Orunia jako strefa wjazdowa do Centrum i łącząca dzielnice wokół Śródmieścia:
Stare Przedmieście, Dolne Miasto, Olszynka, Chełm - Orunia „Górna" i Ujeścisko

ŻUŁAWSKIE KRAJOBRAZY
- potencjał krajobrazu rolniczego i tradycji żuławskich



Aktywności i inwestycje

ŻUŁAWSKIE KRAJOBRAZY

- potencjał krajobrazu rolniczego i tradycji żuławskich

- Rolnicze atrakcje turystyczne

- Ryneczek warzywny – rozwój przedsiębiorczości

- „Spacer wśród pól”
- Szkolne wycieczki: „Poznajmy wieś z mieście”
- Country and Folk Music Festival
- Święto ul. Żuławskiej – festiwale i dożynki
- Scena letnia
- „Słomiane miasteczko” pt.: „U babci na wsi”
- LandArt Sztuka Wierzbowa
- Wypożyczalnia rowerów

Blok I ŻUŁWSKIE KRAJOBRAZY odnosi się do unikalnej w skali całego miasta cechy krajobrazu i tradycji Oruni. Celem działań w ramach tego bloku jest umocnienie lokalnej tożsamości, uwypuklenie jej w skali całego miasta jako interesujacego elementu dl rozwoju działalności kulturalnej, turystycznej i rekreacyjnej. Istotnym elementem tego bloku jest zagospodarowanie tej części Oruni, która dla osób spoza dzielnicy jest zupełnie nie znana. Promocja wątku żuławsko-rolniczego ma potencjał dla pobudzenia lokalnej gospodarczej w dziedzinie gastronomii oraz handlu - głównie żywność i produkty ekologiczne.

HYDRO-ORUNIA

- potencjał Motławy, Potoku Oruńskiego, Kanału Raduni, systemu melioracji

- Trasy kajakowe

- Edukatorium tradycji i urządzeń melioracyjnych i energetycznych
- Aktywizacja brzegów Motławy – kładki na/z Olszynki
- Kąpielisko „Nad Motławą”

- Ścieżki biegowe wzdłuż kanałów

- Barki wzdłuż Motławy

Blok II HYDRO-ORUNIA odnosi się do tematu wody kojarzonego tu najczęściej z niedogodnością czy zagrożeniem powodziowym. Właściwie wyeksponowany temat wody w przestrzeni publicznej uważany jest za element podnoszący jej atrakcyjność. Potencjał Oruni w temacie tego bloku jest zdecydowanie wyższy – niesie wątek historycznej tradycji, inżynierski, produkcyjny czy rolniczy. Wszystkie te elementy wykorzystać można zarówno do akcji o charakterze kulturalno-edukacyjno-rozrywnkowym, jak i do działań na rzecz lepszego zagospodarowania miejsc nadwodnych - stworzenie przystani kajakowej, kąpieliska, basenu letniego, odnowienie tradycji przemieszczania się łodziami czy odtworzenia i wyeksponowania elementów inżynieryjnych związanych z układem melioracji (sluzy, Wały, wiatraki ect).. Istnieją tez przykłady rozwoju specjalnych ośrodków produkcji żywności w środowisku wodnym tzw. aquaponika .

ZAŁÓŻENIA MIKROSTRATEGII

Aktywności i inwestycje

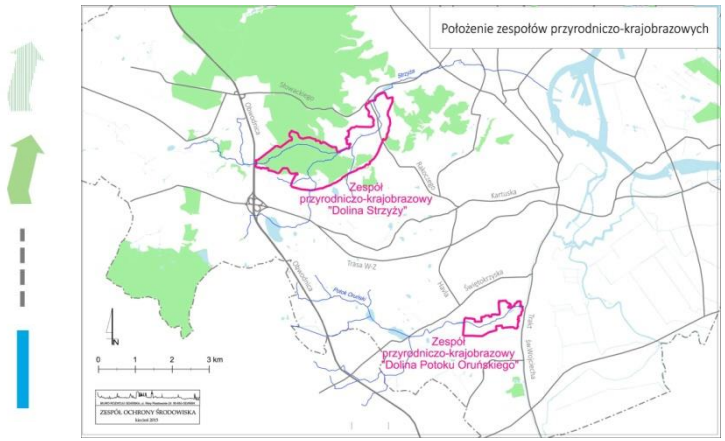
ZIELONE DZIEDZICTWO

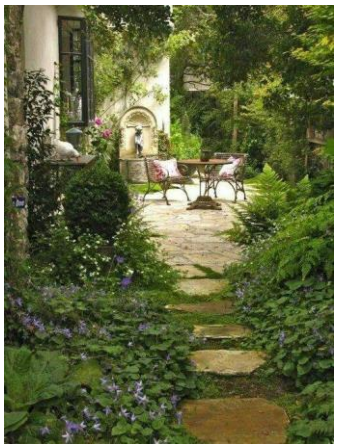
- drzewa i pomniki przyrody na Oruni, ogrody, parki

- Trasa starych drzew i pomników przyrody
- Festiwal ogrodowy na Oruni
- Akcja: „Nowy Orunianin sadzi drzewo”
- *Park Oruński – miejsce historyczne – siedziba Tatarów*
- *Piknik rodzinny w parku, wycieczki krajoznawcze*
- „Kwitnące aleje”
- *Wodopoje w parku*
- Akcja: „Kibice Lechii sadzą drzewa na Oruni”
- *Festiwal kultury tatarskiej, inscenizacje, kultura Tatarów*
- *Amfiteatr z muszlą koncertową w parku*
- *Woda + światło – Park Oruński wieczorem (podświetlane fontanny)*
- *Rekultywacja zieleni na Oruni*
- *Obchody setnej rocznicy przekazania parku*
- *Zawody sportowe w parku, siłownie na wolnym powietrzu, park linowy*

Park Centralny
Od Łostowic po Żuławy

Blok III ZIELONE DZIEDZICTWO odnosi się do najbardziej podkreślanego przez mieszkańców potencjału dzielnicy jakim są liczne tu historyczne parki, ogrody, aleje czy pojedyncze cenne stare drzewa. Znajdziemy tu również łącznik do tradycji dzielnicy miejsca niedzielnego odpoczynku dawnych Gdańszczan - korzystających z uroków podmiejskich ogródków gastronomicznych funkcjonujących wśród owocowych sadów.
Potencjał ten jest największym walorem podkreślanym przez mieszkańców jako przyczynę chęci pozostania na Oruni. Poprawa jakości życia na Oruni poprzez realizacje wspólnych działań na rzecz jej ochrony czy umocnienia wydaje się kierunkiem najbardziej oczywistym. Wspólne pielęgnowanie zieleni jest działaniem zarówno wspólnoto twórczym jak i promocyjnym. Jest tez istotnym polem interakcji lokalnej społeczności z władzami na rzecz obszarów zaniedbanych mogących w istotny sposób zmieniając swój charakter odmienić postrzeganie dzielnicy.





Quo vadis GDAŃSKU?
Opracowanie: BPBK s.a. DOM BUMC
Partnerstwo: Sopocka Szkoła Wyższa, Politechnika Gdańska, Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej
Patronat: Gdańsk miasto wolności
Projekt realizowany w ramach programu Obywatele dla Demokracji, finansowanego z Funduszy EOG
eea grants, Fundacja Batorego

IDEA I MOTYWY DZIAŁANIA

BRAMA- ŁĄCZNIK MIASTA

Orunia jako strefa wjazdowa do Centrum i łącząca dzielnice wokół Śródmieścia:
Stare Przedmieście, Dolne Miasto, Olszynka, Chełm - Orunia „Górna” i Ujeścisko

Co nas połączy?

- *CZERWONY MOST zagospodarowany na mieszkania usługi i rekreację*
- *AKTYWNA STARÓWKA ORUNI rozbudowana o odnowione Centrum wzdłuż bulwaru nad kanałem Raduni*
- *Przyjazne pieszym tunele i przejścia dla pieszych*
- *PARTNERSTWO MIĘDZYDZIELNICOWE Oruni, Olszynki, Chełmu Łostowic, Ujeściska i Dolnego Miasta*
- *Ograniczenie tempa ruchu na ul. Trakt św. Wojciecha*
- *Bezkolizyjne przejazdy kolejowe i wiadukty*
- *Przedłużona SKM i PKM do Pruszcza*
- *Strategiczny park&ride na węźle obwodnicy i linii kolejowej przy przystanku SKM/PKM w Lipcach*
- *Zagospodarowanie przestrzeni pod wiaduktem Małomiejska*
- *Międzydzielnicowe ścieżki spacerowo-rowerowe:*
  szlak 1: jar Potoku Oruńskiego, Kanał Raduni i Bastiony
  szlak 2: system zieleni na Gdańsku Południe (OSTAB) poprzez jar Potoku Oruńskiego ku polom Żuław Gdańskich i Bastionom
- „Żuławska Ścieżka Rowerowa” wzdłuż ulicy Żuławskiej i |Równej i Sandomierskiej

Quo vadis GDAŃSKU?
Opracowanie: BPBK s.a. DOM BUMC
Partnerstwo: SOPOCKA SZKOŁA WYŻSZA, POLITECHNIKA GDAŃSKA, Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej dobro wspólne
Patronat: GDAŃSK miasto wolności
Projekt realizowany w ramach programu Obywatele dla Demokracji, finansowanego z Funduszy EOG
eea grants, FUNDACJA BATOREGO

POLITECHNIKA GDAŃSKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego, dr inż. arch. **GABRIELA REMBARZ**, grem@pg.edu.pl

Piecki Migowo - razem planujemy rozwój dzielnicy!

EUARENAS

EUARENAS has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 959420.

euarenas.eu

euarenas_h2020

Kompleksowe Studium Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Dzielnicy Piecki-Migowo w Latach 2010-2021

Magdalena Szmytkowska

Gdańskie Warsztaty Projektowe: Piecki-Migowo – razem planujemy rozwój dzielnicy

17 listopada 2022

zagadnienia do analiz

KWESTIE DEMOGRAFICZNO-SPOŁECZNE

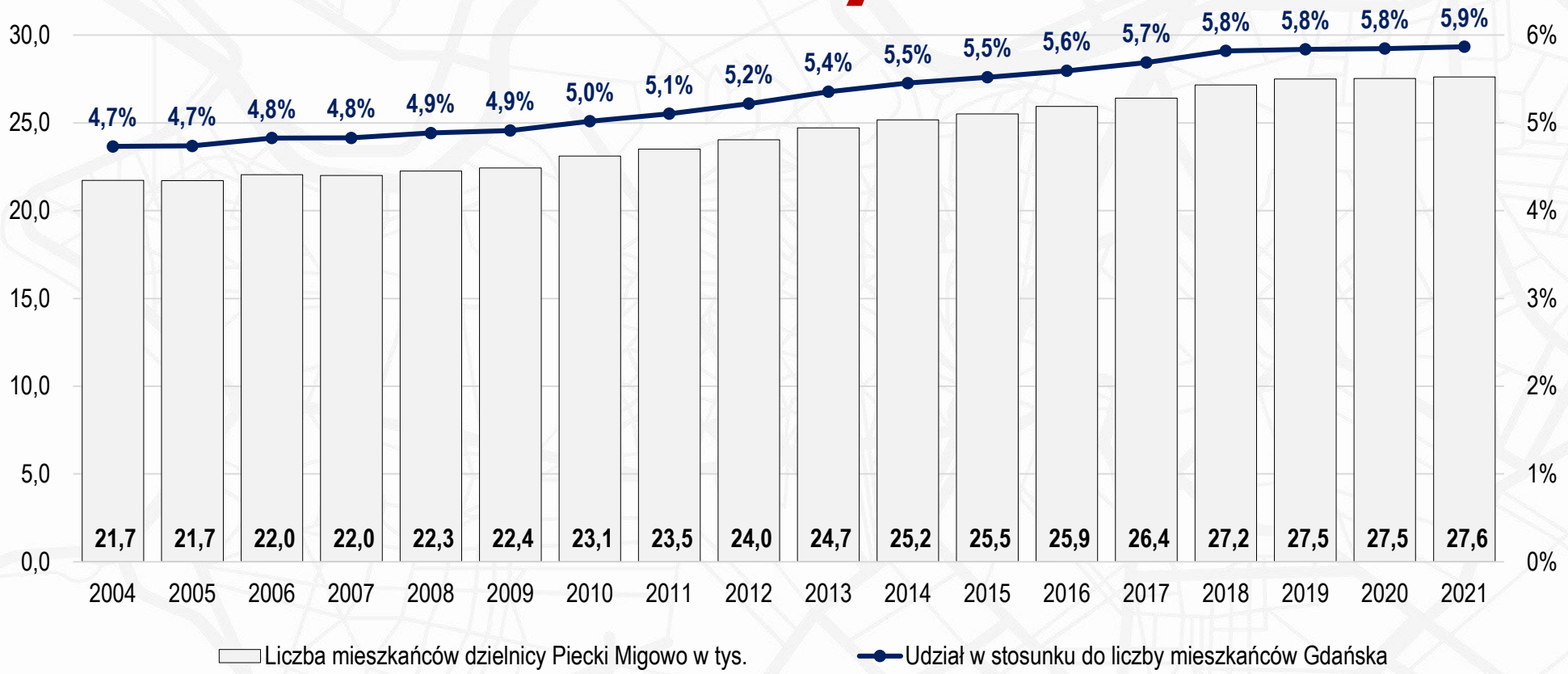
- sytuacja demograficzna
- mieszkalnictwo
- infrastruktura społeczna
- aktywność społeczna mieszkańców
- jakość życia
- problemy i pomoc społeczna
- poziom bezpieczeństwa
- jakość przestrzeni lokalnych

KWESTIE GOSPODARCZE

- sieć i poziom koncentracji działalności gospodarczej
- struktura sektorowa i branżowa podmiotów gospodarczych
- rynek pracy

Piecki-Migowo na tle Gdańska

mieszkańcy



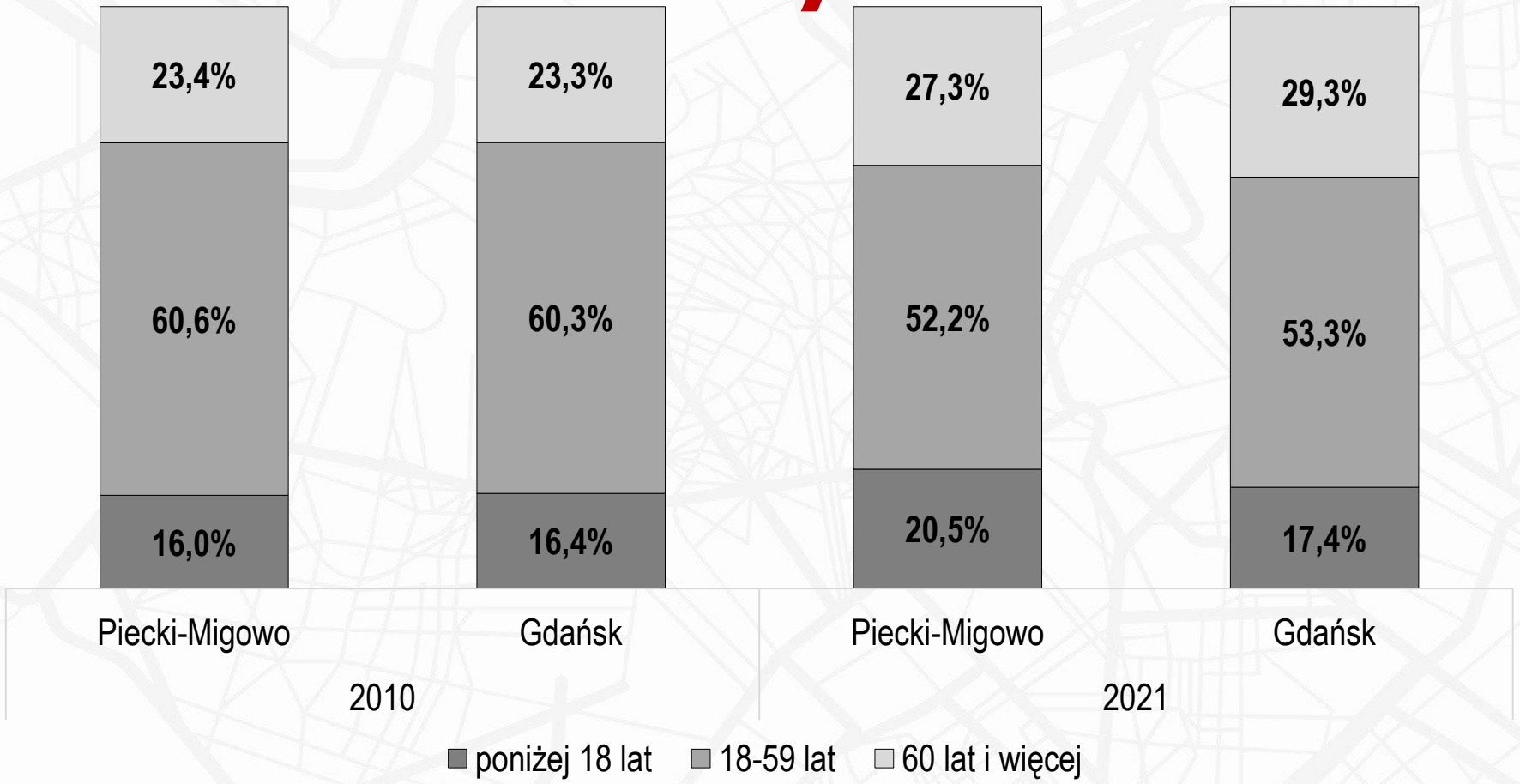
27,6 tys. liczba ludności

3. dzielnica pod względem zaludnienia

wzrost o 27,1% (4,9 tys. osób)

Piecki-Migowo na tle Gdańska

mieszkańcy



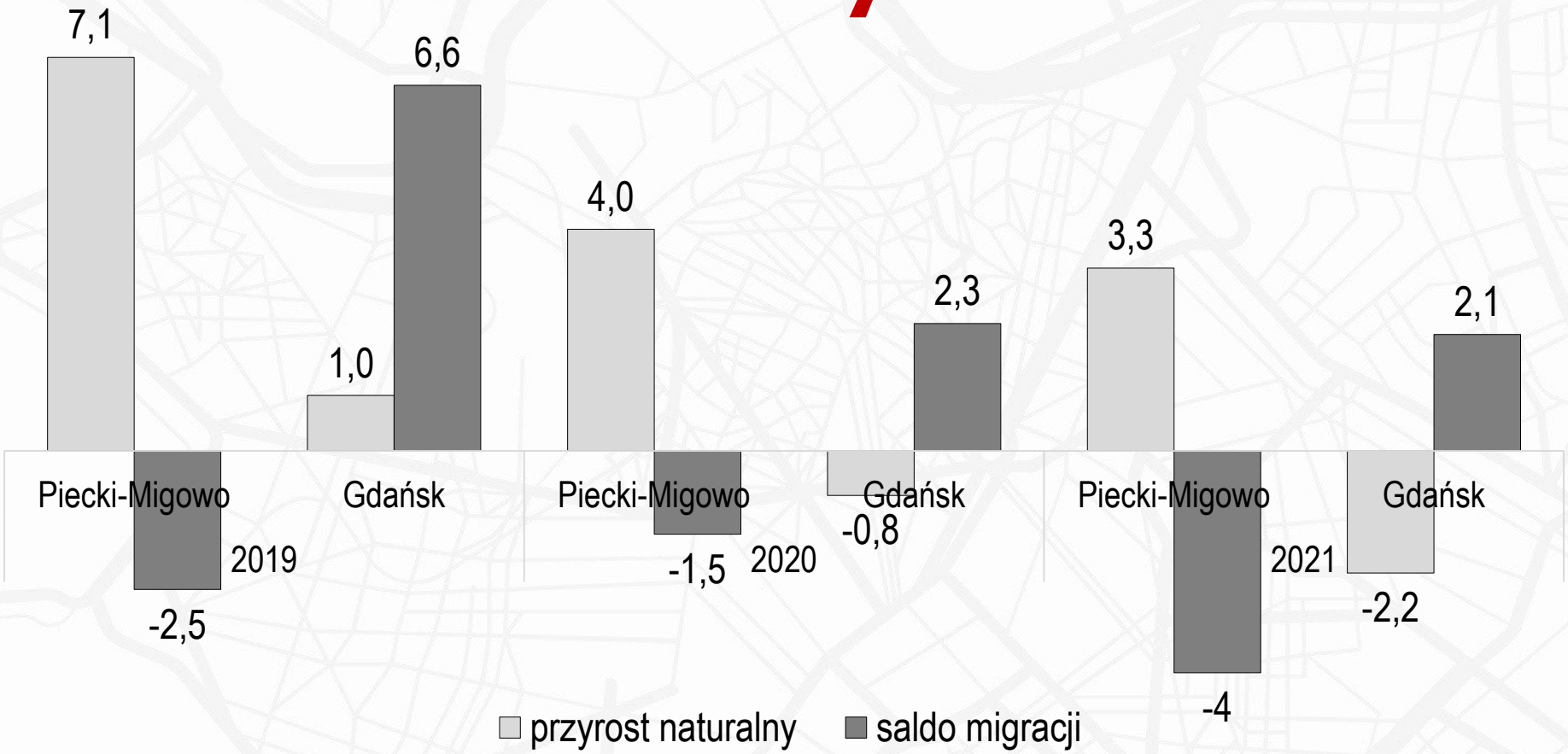
młodsi mieszkańcy niż przeciętnie w Gdańsku

+4,5% udziału dzieci i młodzieży

+3,9% udziału seniorów

Piecki-Migowo na tle Gdańska

mieszkańcy



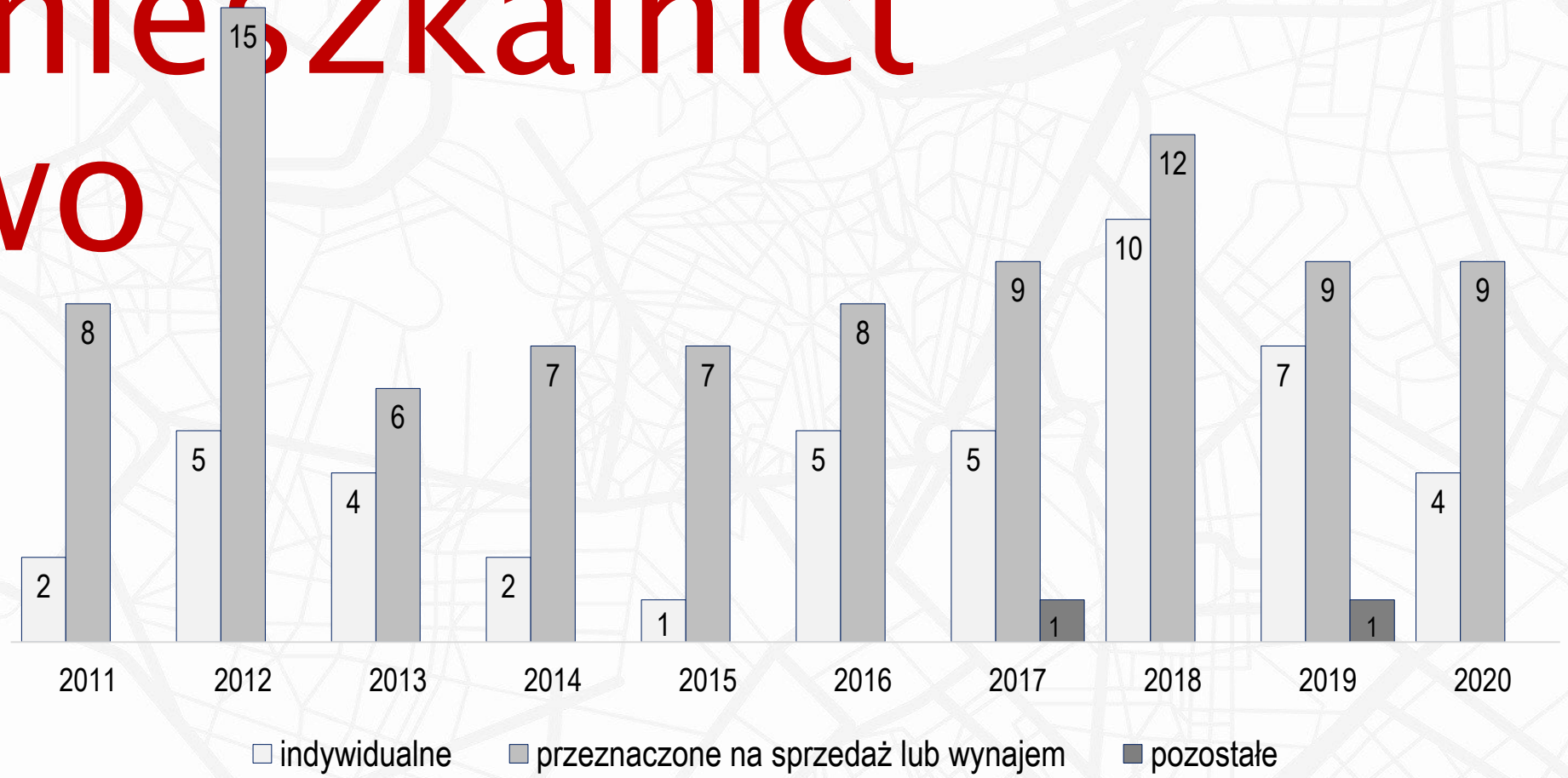
dodatni przyrost naturalny

ujemne saldo migracji

dodatni przyrost rzeczywisty

Piecki-Migowo na tle Gdańska

mieszkalnictwo



137 budynków oddanych w ciągu dekady

3,5% obiektów mieszkaniowych Gdańska

33% indywidualne
66% na sprzedaż lub wynajem
1% pozostałe

Piecki-Migowo na tle Gdańska

mieszkalnictwo

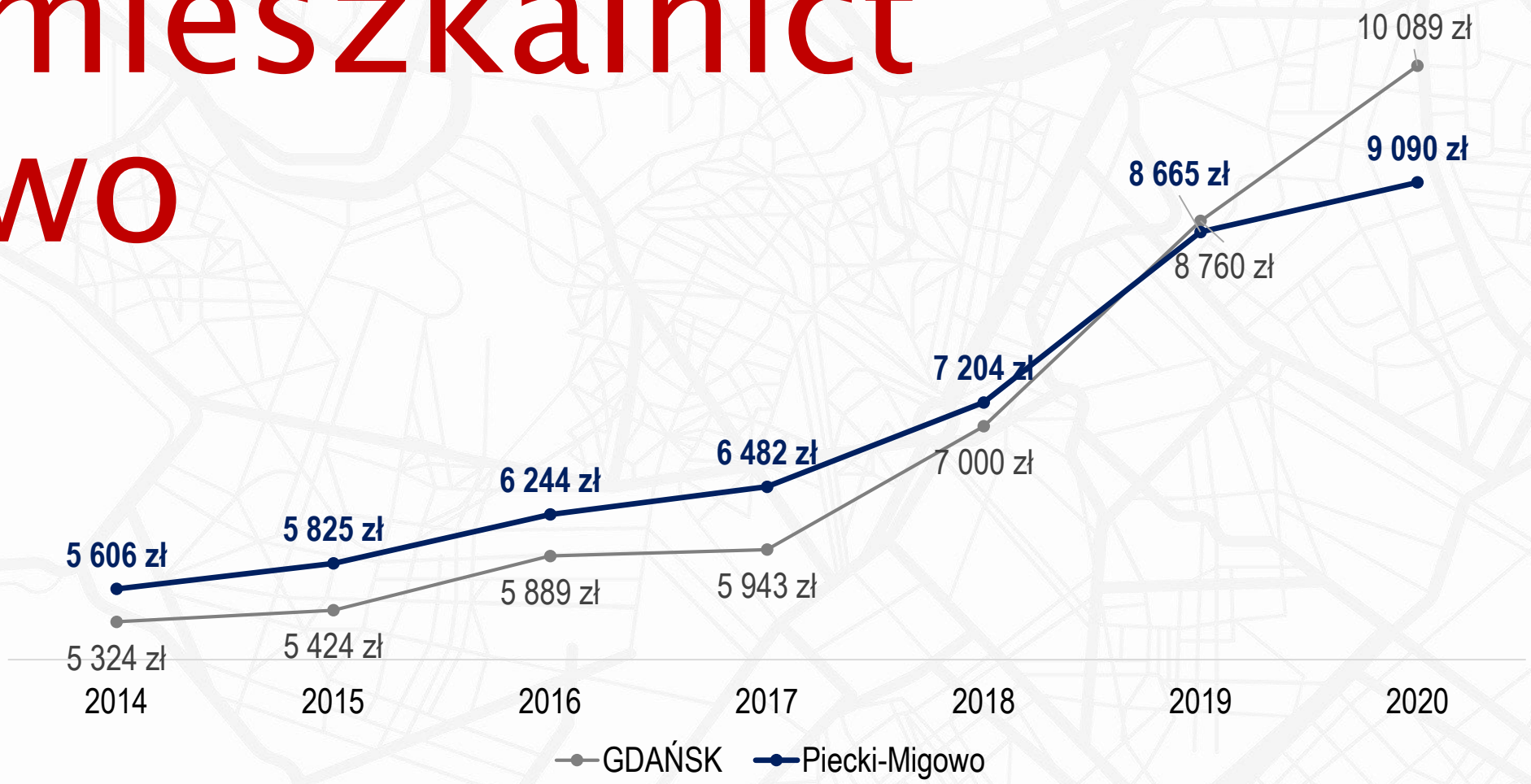
5563 mieszkania oddane w ciągu dekady

10,7% ogółu nowych mieszkań Gdańska

4. dzielnica pod względem liczby nowych mieszkań

Piecki-Migowo na tle Gdańska

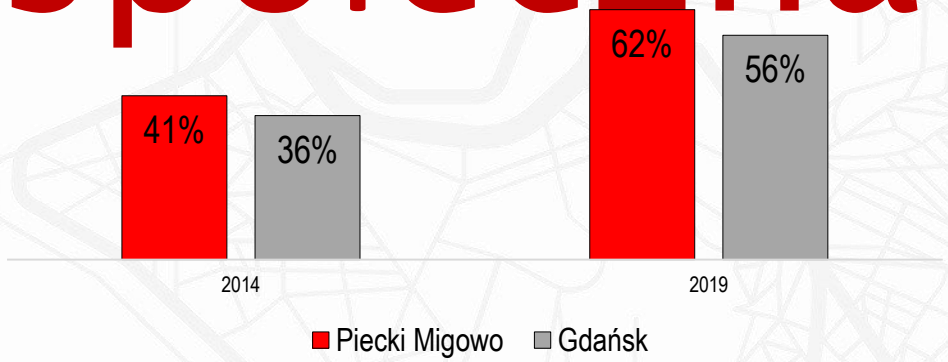
mieszkalnictwo



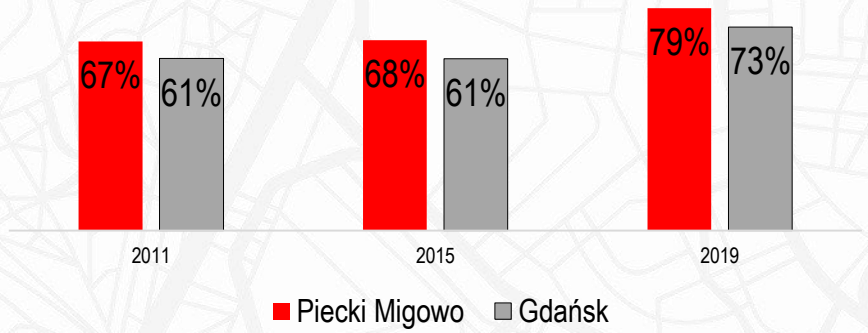
Piecki-Migowo na tle Gdańska

aktywność społeczna

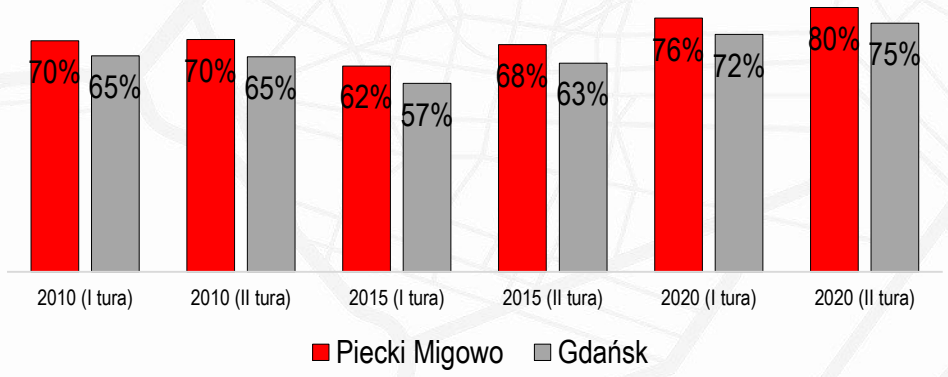
WYBORY DO EUROPARLAMENTU



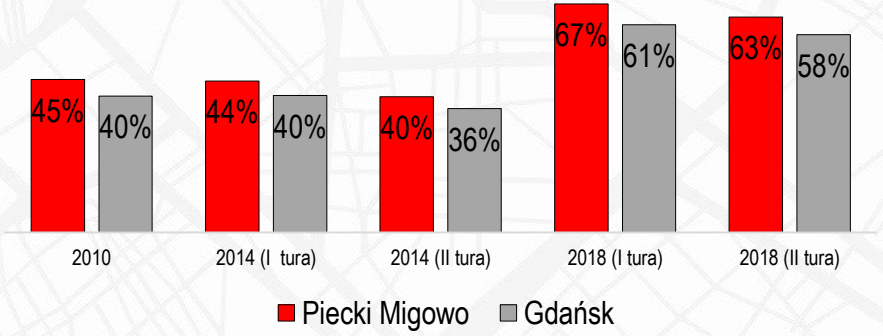
WYBORY PARLAMENTARNE



WYBORY PREZYDENCKIE



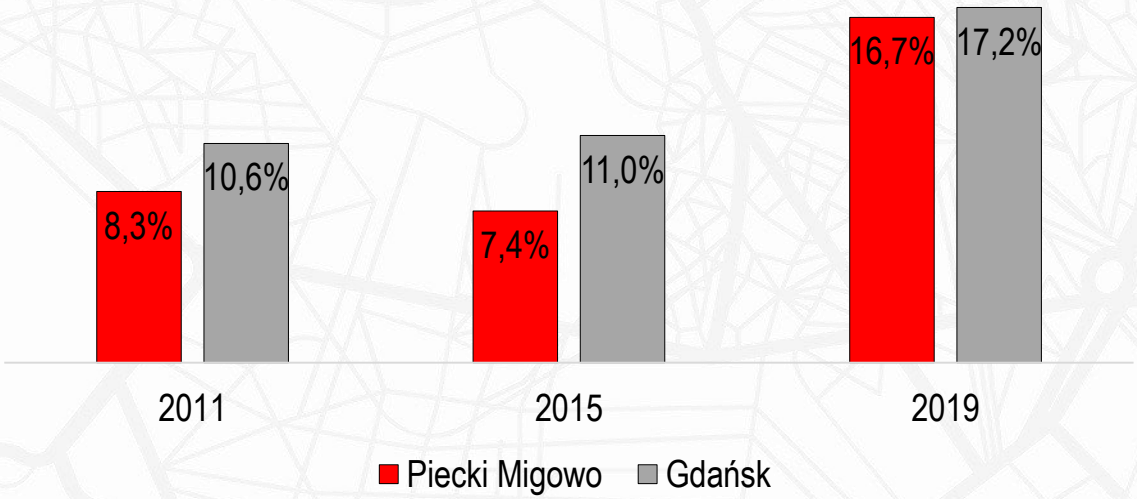
WYBORY SAMORZĄDOWE



Piecki-Migowo na tle Gdańska

aktywność społeczna

WYBORY DO RAD DZIELNIC



BUDŻET OBYWATELSKI

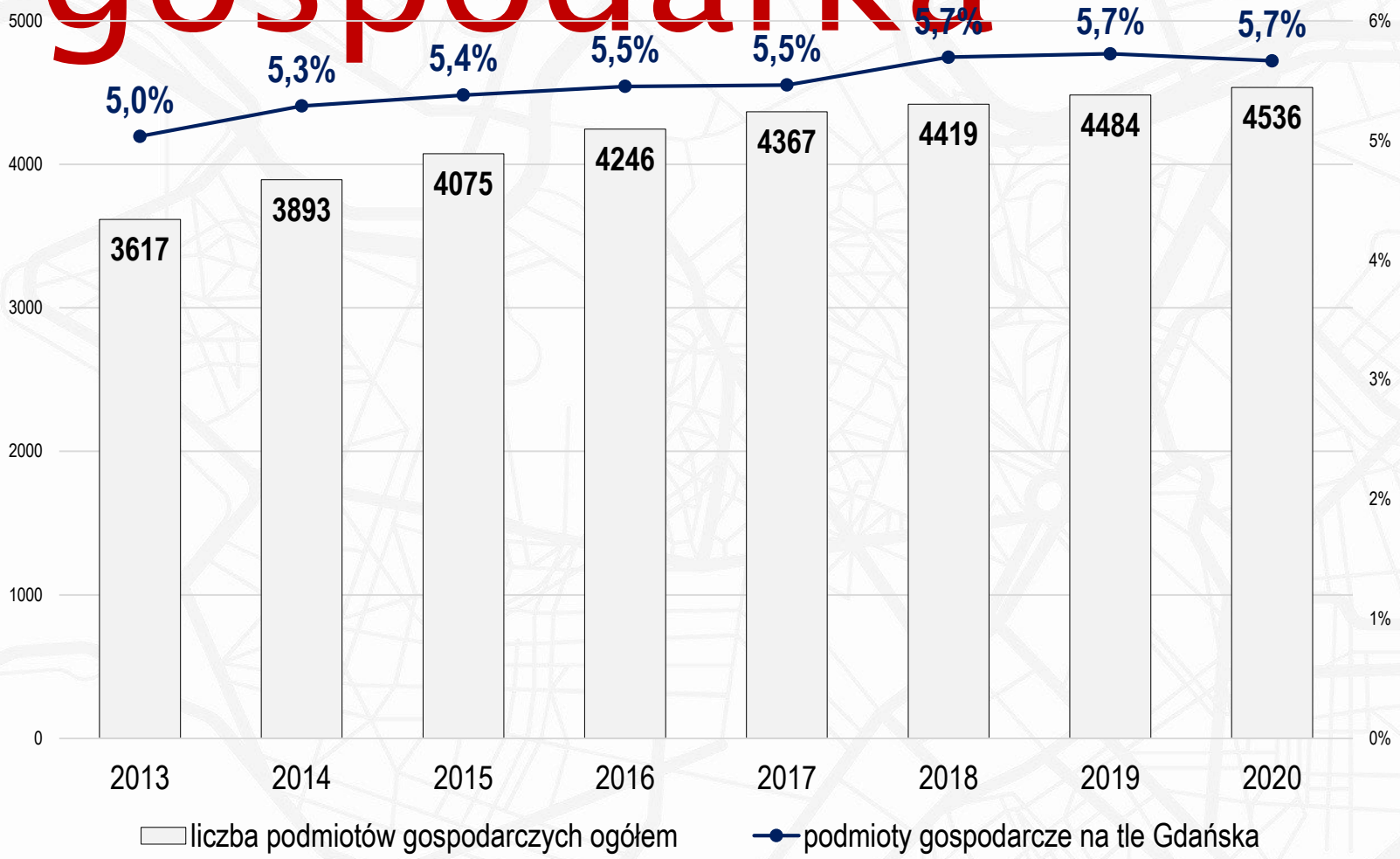
2021:
PIECKI-MIGOWO 13%
GDAŃSK 9,9%

2022:
PIECKI-MIGOWO 12,2%
GDAŃSK 9,5%

2014-2021:
WARTOŚĆ PROJEKTÓW W RAMACH BO
7,3 MLN ZŁ.

Piecki-Migowo na tle Gdańska

gospodarka



wzrost liczby podmiotów gospodarczych o 25,4%

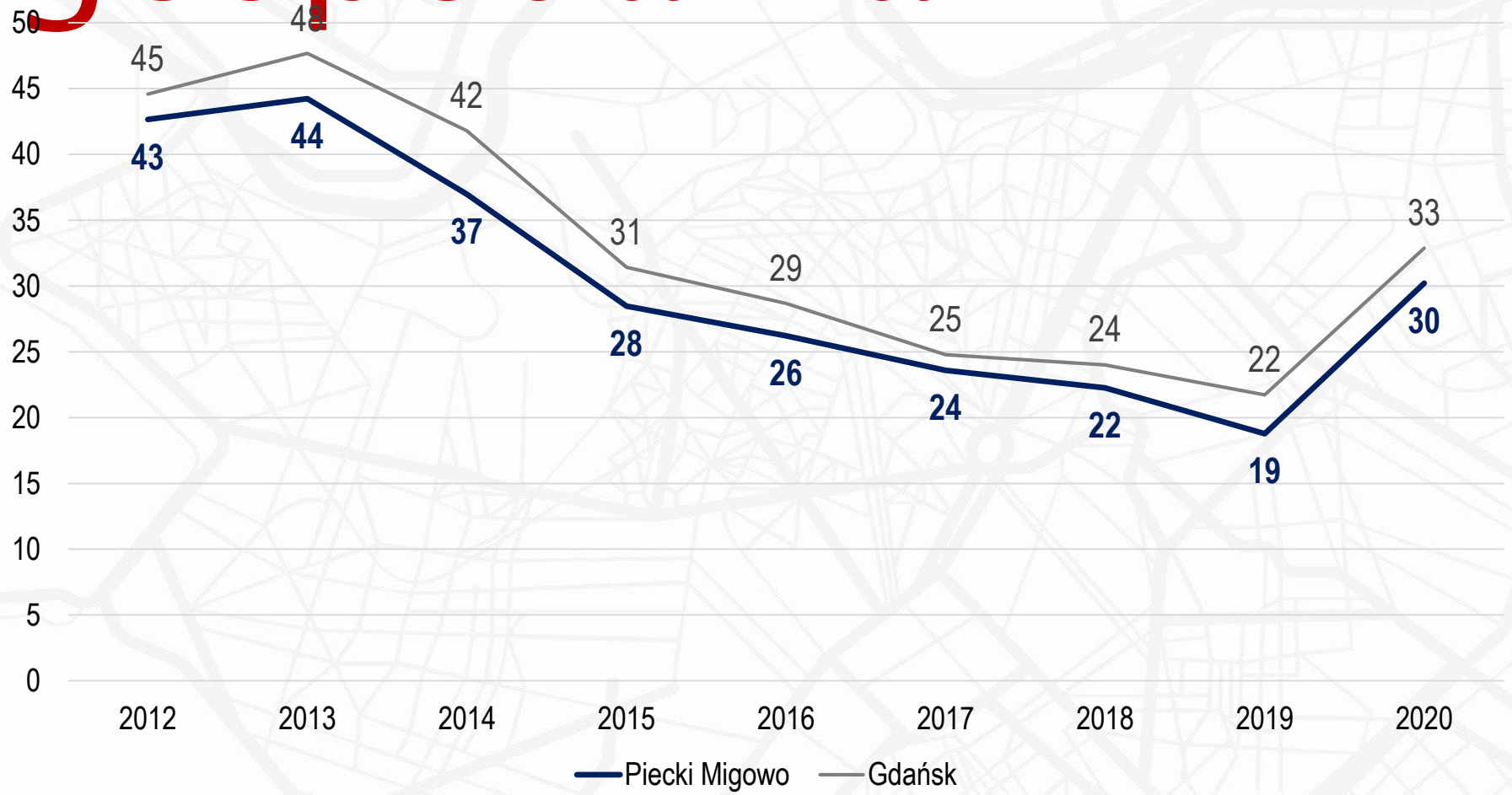
60% firm powstało w latach 2011-2020

0,4% firm powstało przed 1989 rokiem

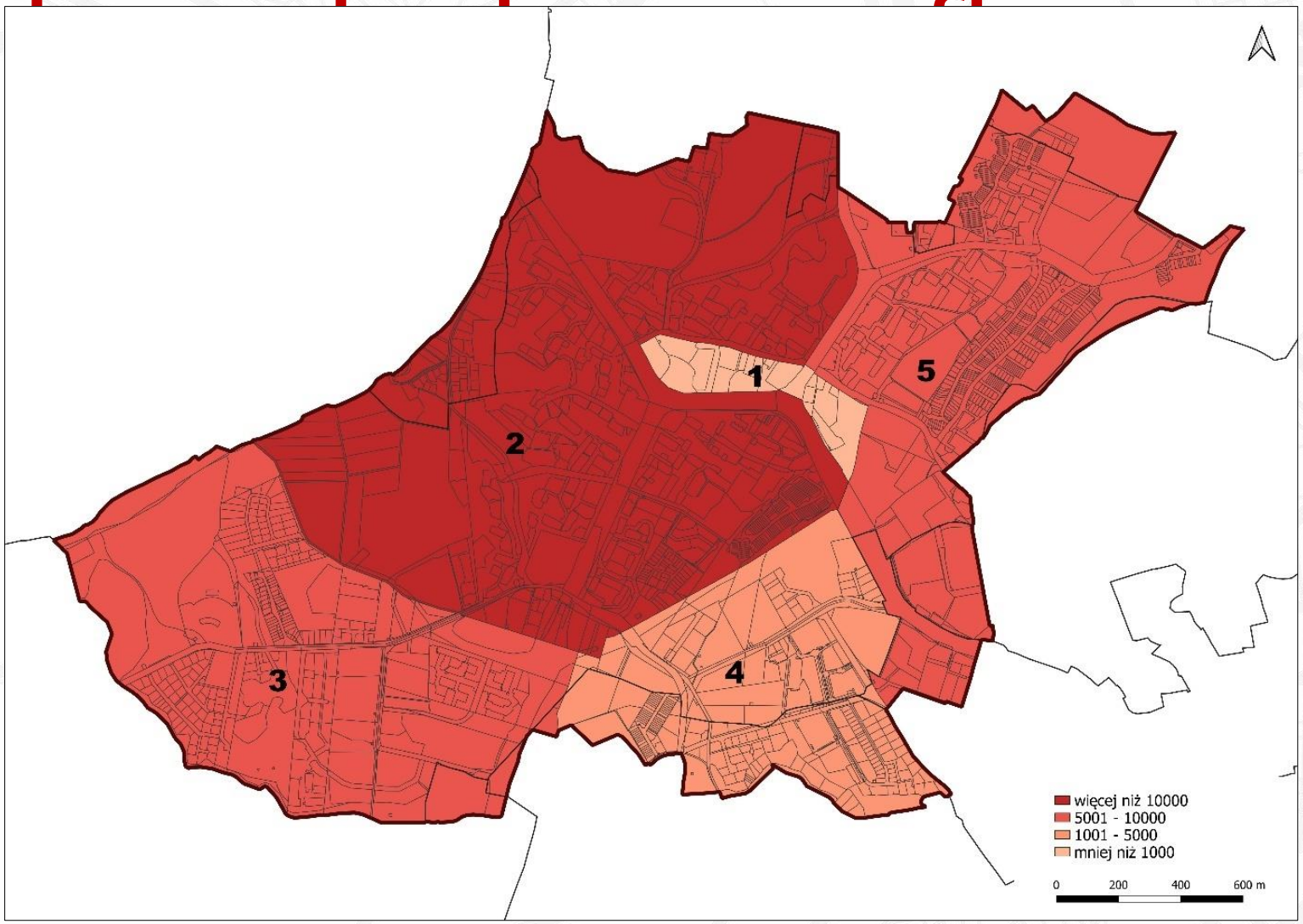
82,5% usługi
13,5% przemysł i budownictwo
4% pozostałe

Piecki-Migowo na tle Gdańska

gospodarka



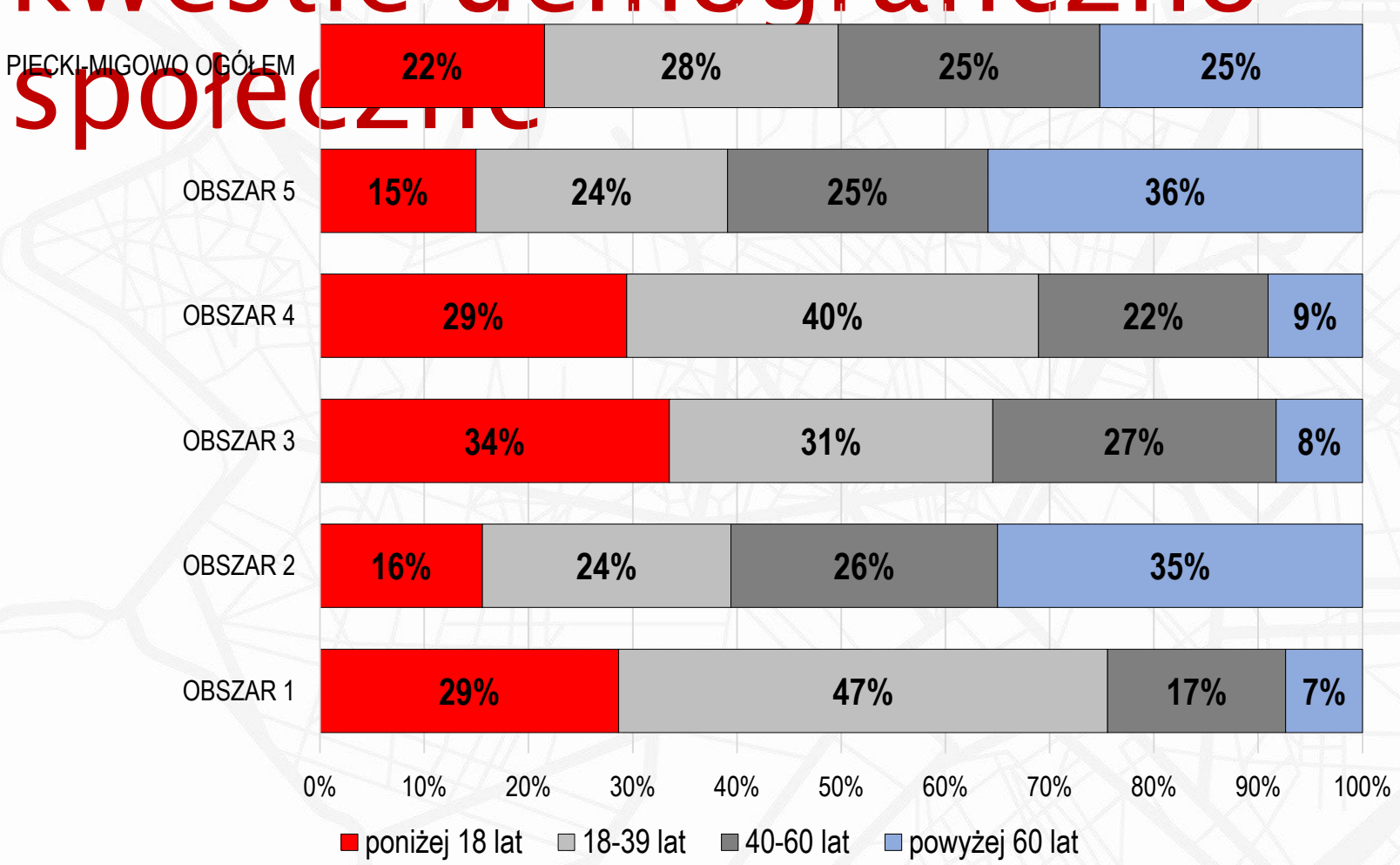
wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

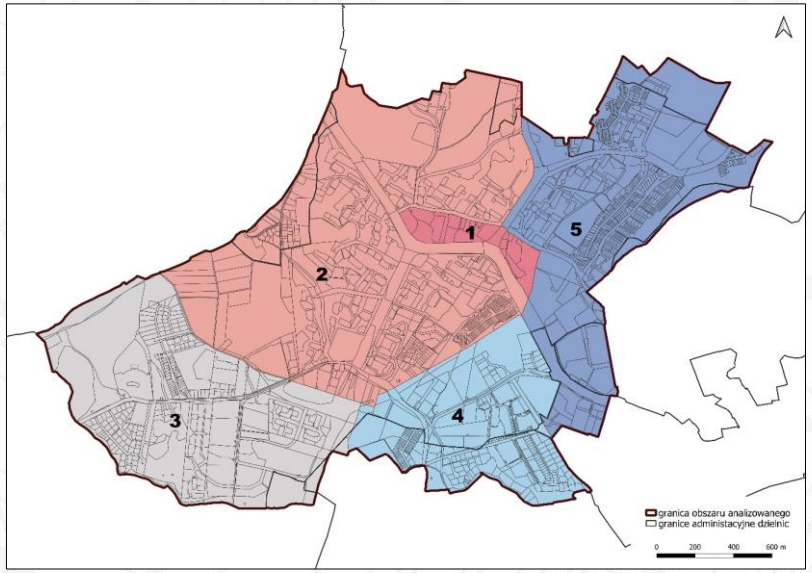


	2008	2013	2021	ZMIANA W STOSUNKU DO 2008 ROKU	
				w tys.	w %
OBSZAR 1	3	155	855	0,8	28400%
OBSZAR 2	15 062	14 147	13 320	-1,7	-12%
OBSZAR 3	980	4 060	6 434	5,4	557%
OBSZAR 4	768	1 539	3 969	3,2	417%
OBSZAR 5	5 883	5 529	5 331	-0,5	-9%
PIECKI-MIGOWO	22 696	25 430	29 909	7 213	32%

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

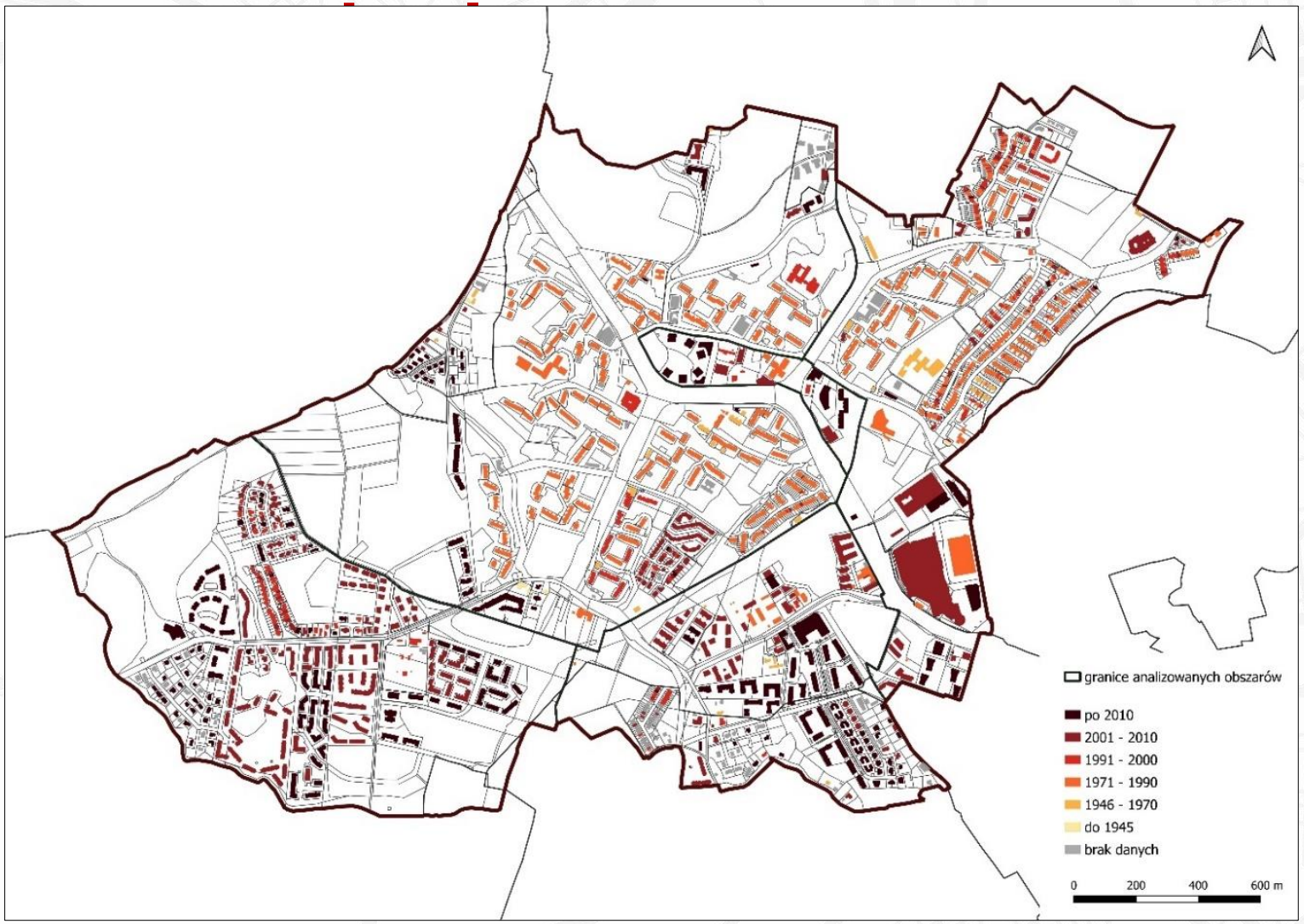
kwestie demograficzno-społeczne



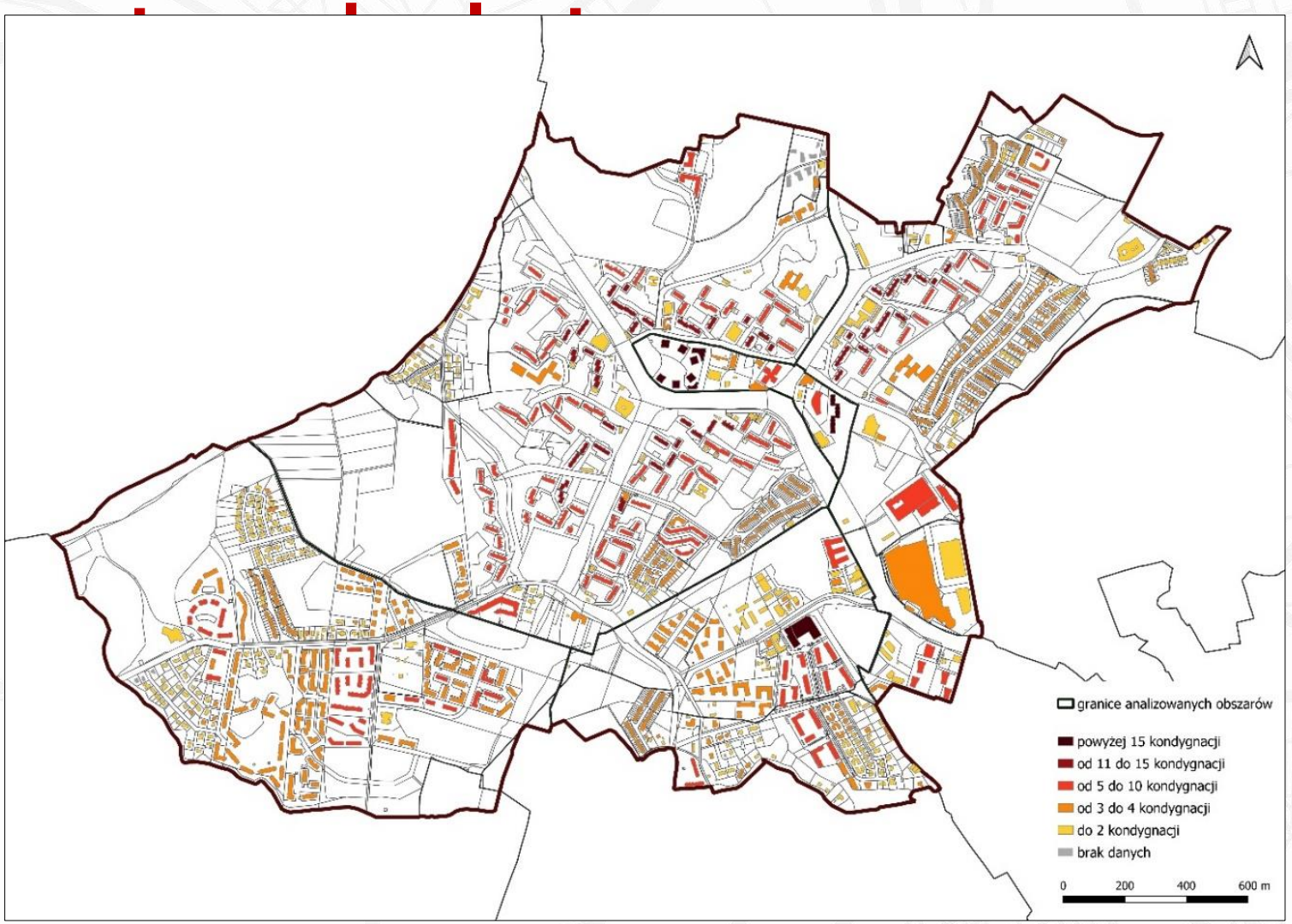


wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



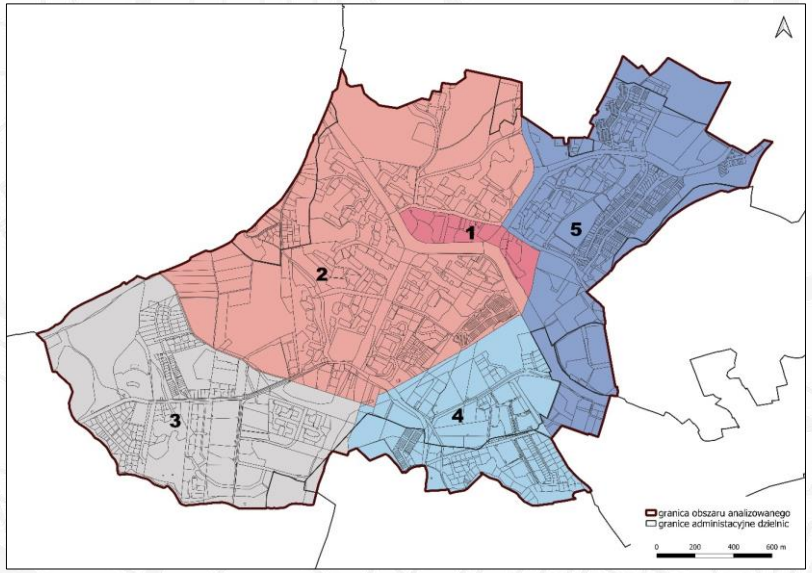
wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

mieszkalnictwo

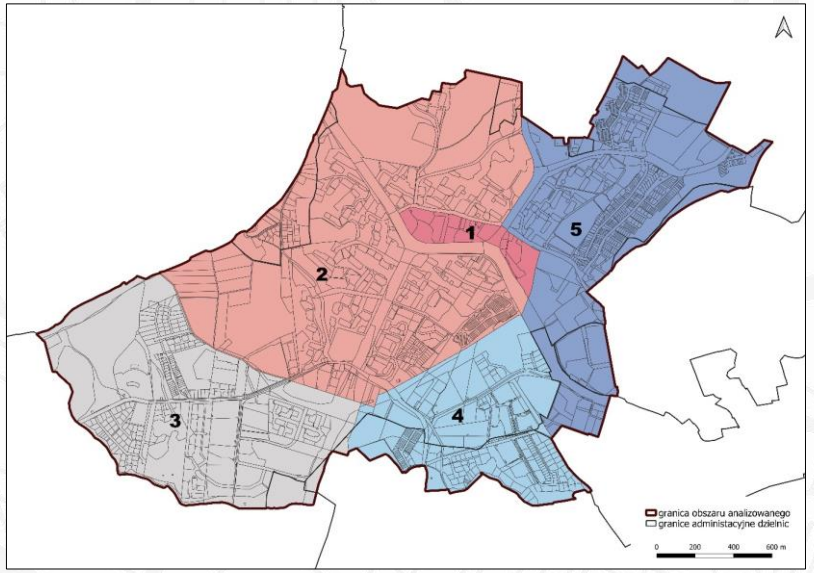
- **podobszar 1**
  - nowy pod względem rozwoju mieszkalnictwa obszar dzielnicy
  - jeszcze przed rokiem 2000 pozbawiony funkcji mieszkaniowej
  - zabudowa mieszkaniowa skoncentrowana w dwóch skrajnie usytuowanych jego częściach
  - dominacja budynków powyżej 15 kondygnacji
  - zabudowa realizowana głównie po roku 2010



wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

mieszkalnictwo

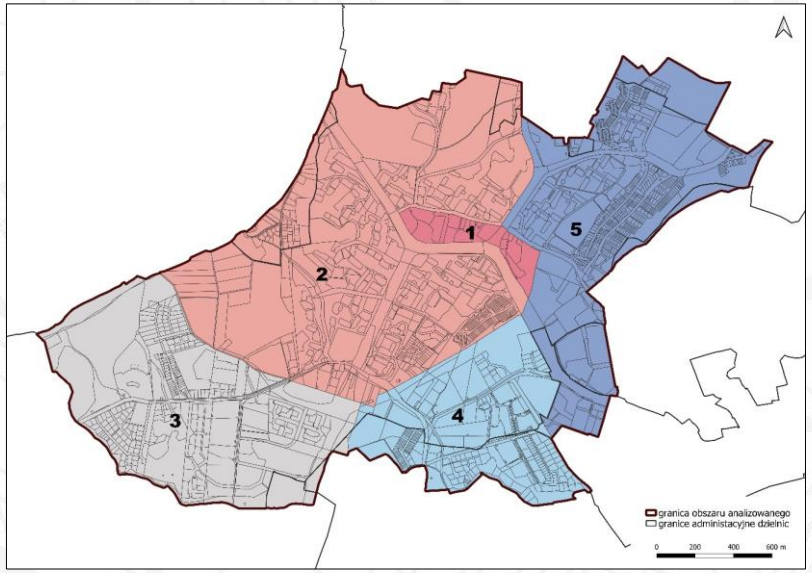
- **podobszar 2**
  - obszar rozwoju funkcji mieszkaniowej w okresie socjalistycznym
  - typowa dla tego czasu zabudowa wielokondygnacyjna w formie rozległych osiedli blokowych
  - niska zabudowa jednorodzinna i szeregowa sprzed 1989 roku
  - w ostatnich latach podobszar (szczególnie jego zachodnie i północno-wschodnie atrakcyjny obszar inwestycji dla firm deweloperskich



wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

mieszkalnictwo

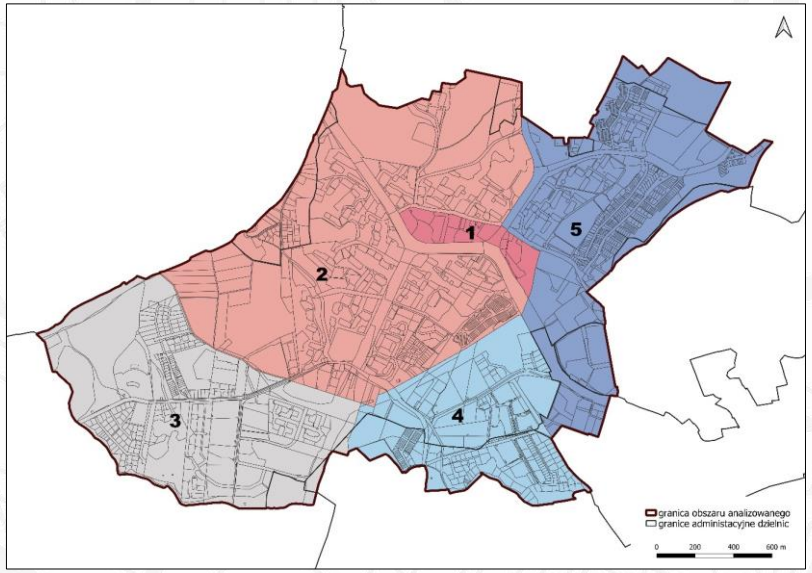
- **podobszar 3**
  - kluczowy dla dzielnicy obszar rozwojowy w zakresie funkcji mieszkaniowej
  - zdominowany zabudową realizowaną po 1990 roku
  - osiedla o dużym poziomie zagęszczenia budynków, często grodzonych, o wysokości zazwyczaj do 4 kondygnacji bądź od 5 do 10



wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

mieszkalnictwo

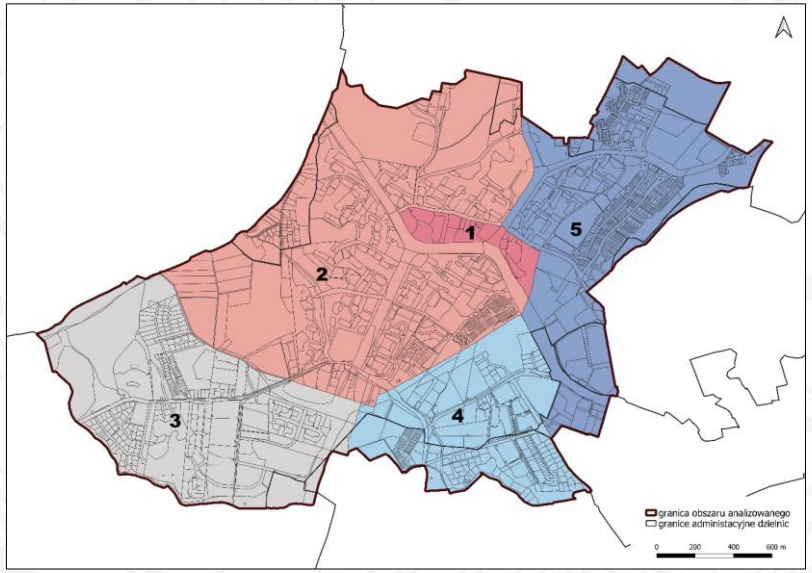
- **podobszar 4**
  - skoncentrowana zabudowa mieszkaniowa realizowana po 2000 roku, a szczególnie po 2010 roku
  - zazwyczaj osiedla z budynkami o liczbie kondygnacji do 2 i do 4 pięter, ale także pojedyncze budynki o liczbie kondygnacji do 10



wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

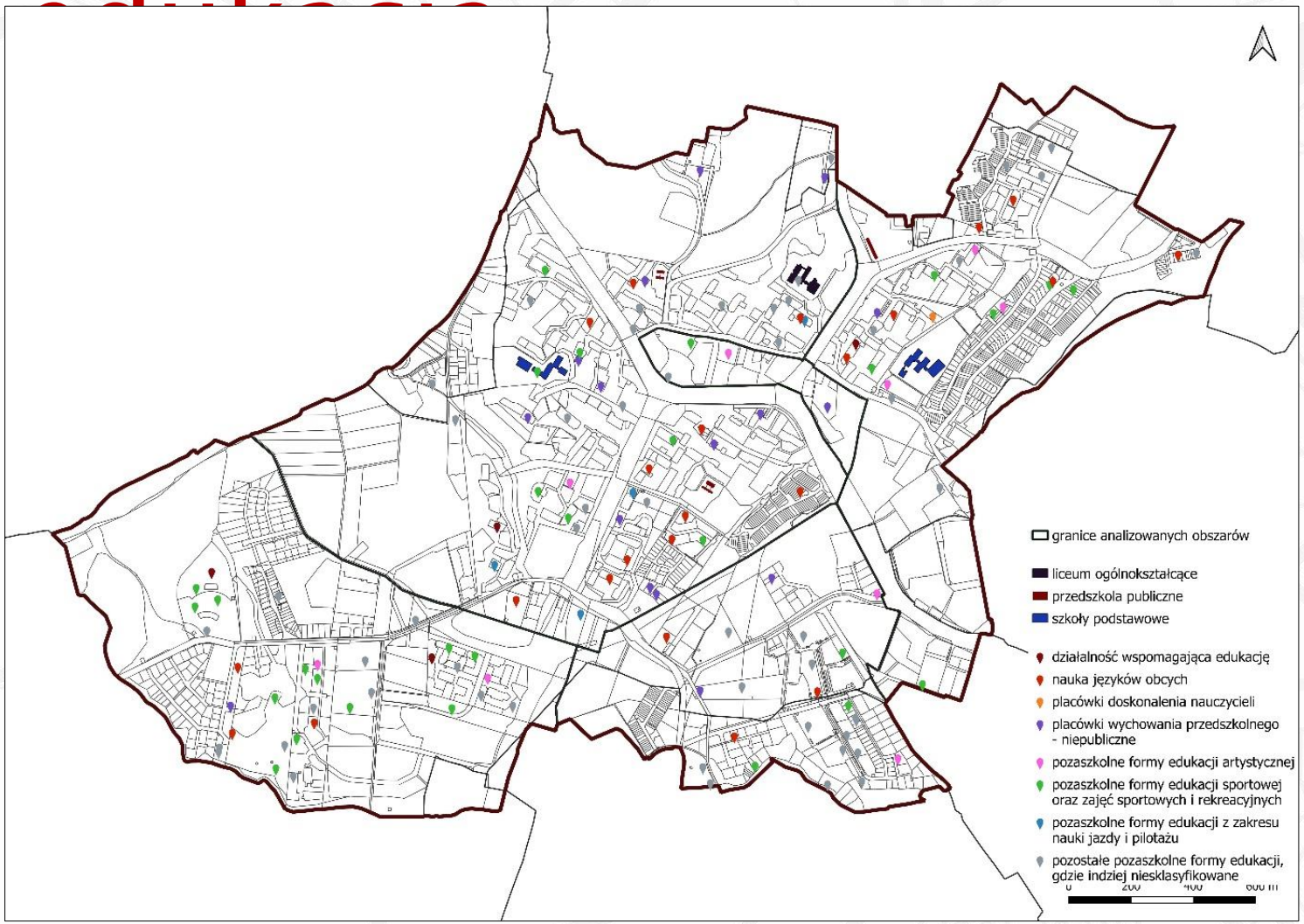
mieszkalnictwo

- **podobszar 5**
  - dominacja zabudowy mieszkaniowej sprzed 1989 rokiem w formie osiedli blokowych (do 4 i do 10 kondygnacji) oraz zabudowy szeregowej (do 2 kondygnacji)
  - inwestycje mieszkaniowe po roku 2000 w formie pojedynczych realizacji dogęszczających istniejącą zabudowę



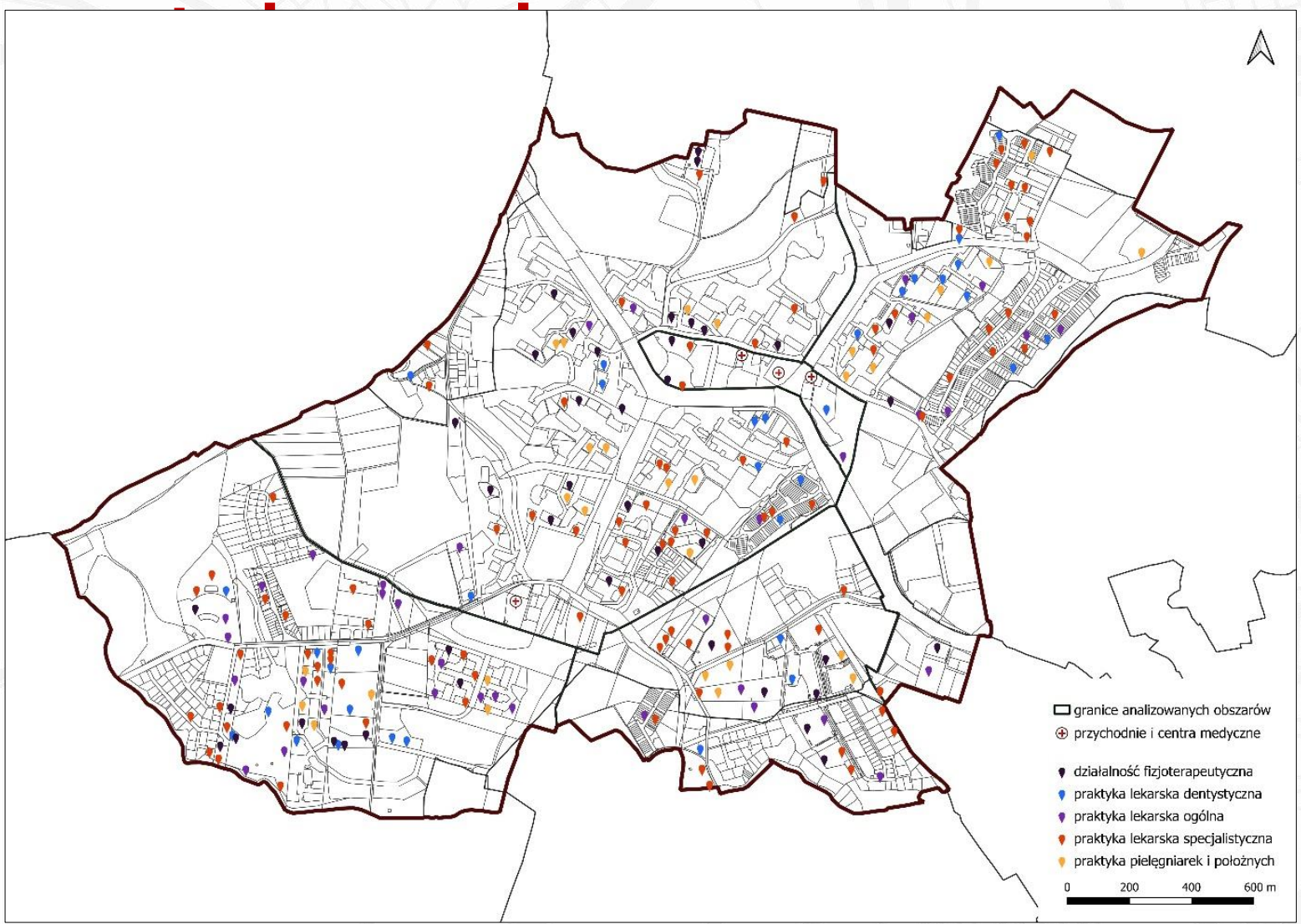
wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

edukacja



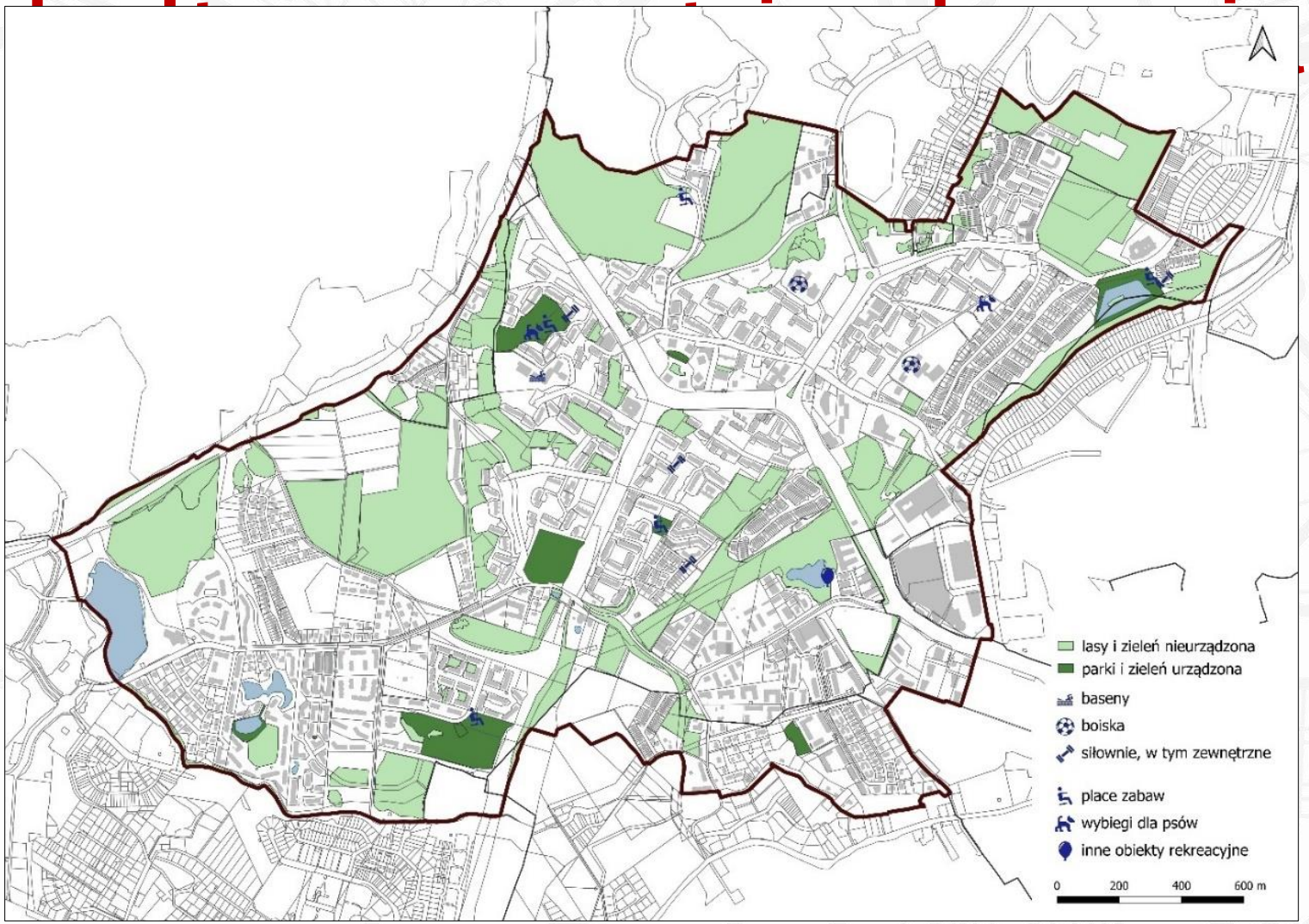
- trzy przedszkola publiczne (2 podobszar 2, 1 podobszar 5); 536 dzieci (72 nauczycieli)
- 18 placówek edukacyjnych niesamorządowych (70% przedszkoli niepublicznych)
- dwie samorządowe szkoły podstawowe (podobszar 2 i 5); 2407 uczniów (289 nauczycieli)
- jedna szkoła podstawowa niepubliczna
- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 12 (podobszar2)
-

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



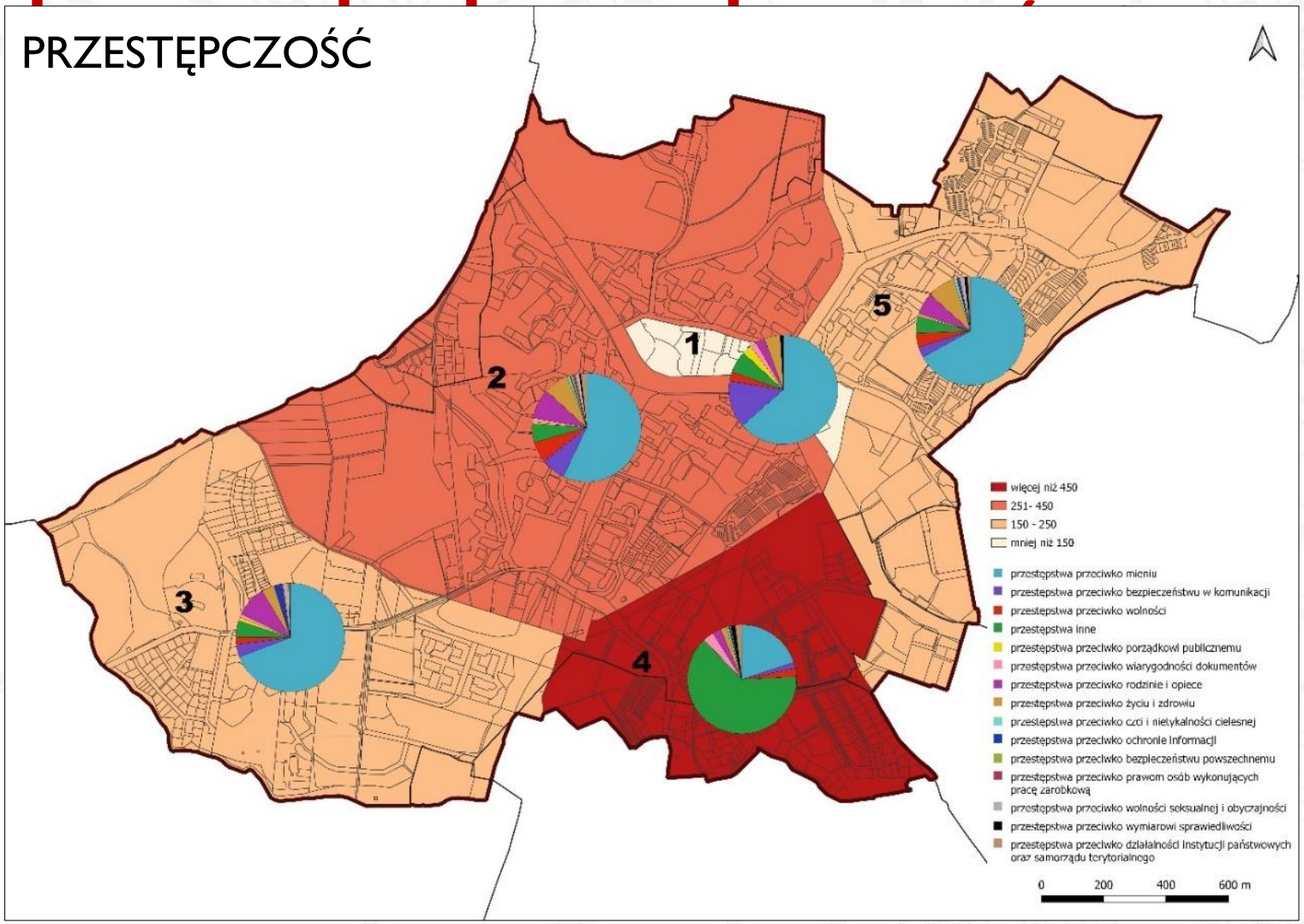
- 5 specjalistycznych przychodni lekarskich (3 podobszar 1, 1 podobszar 2 i 1 podobszar 5)
- ponad 600 podmiotów gospodarczych funkcjonujących w ramach opieki zdrowotnej

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



- dwie samorządowe instytucje kultury: biblioteka publiczna oraz dzielnicowe centrum kultury
- Dom Sąsiedzki Piecki-Migowo
  - dzielnicowy punkt „Gdańsk Pomaga”
  - „Wspieraj Seniora”
  - Lokalne Centrum Wolontariatu
  - punkt pomocy dla uchodźców z Ukrainy
- kilkanaście obiektów pełniących funkcje sportowe i rekreacyjne
- tereny zieleni

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



w latach 2019-21
niemal 1500 przestępstw

- przestępstwa przeciwko mieniu 46% ogółu
- przestępstwa inne (naruszenie ustawy o rachunkowości i przeciwdziałaniu narkomanii) 27% ogółu
- przestępstwa przeciwko rodzinie 6% ogółu

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

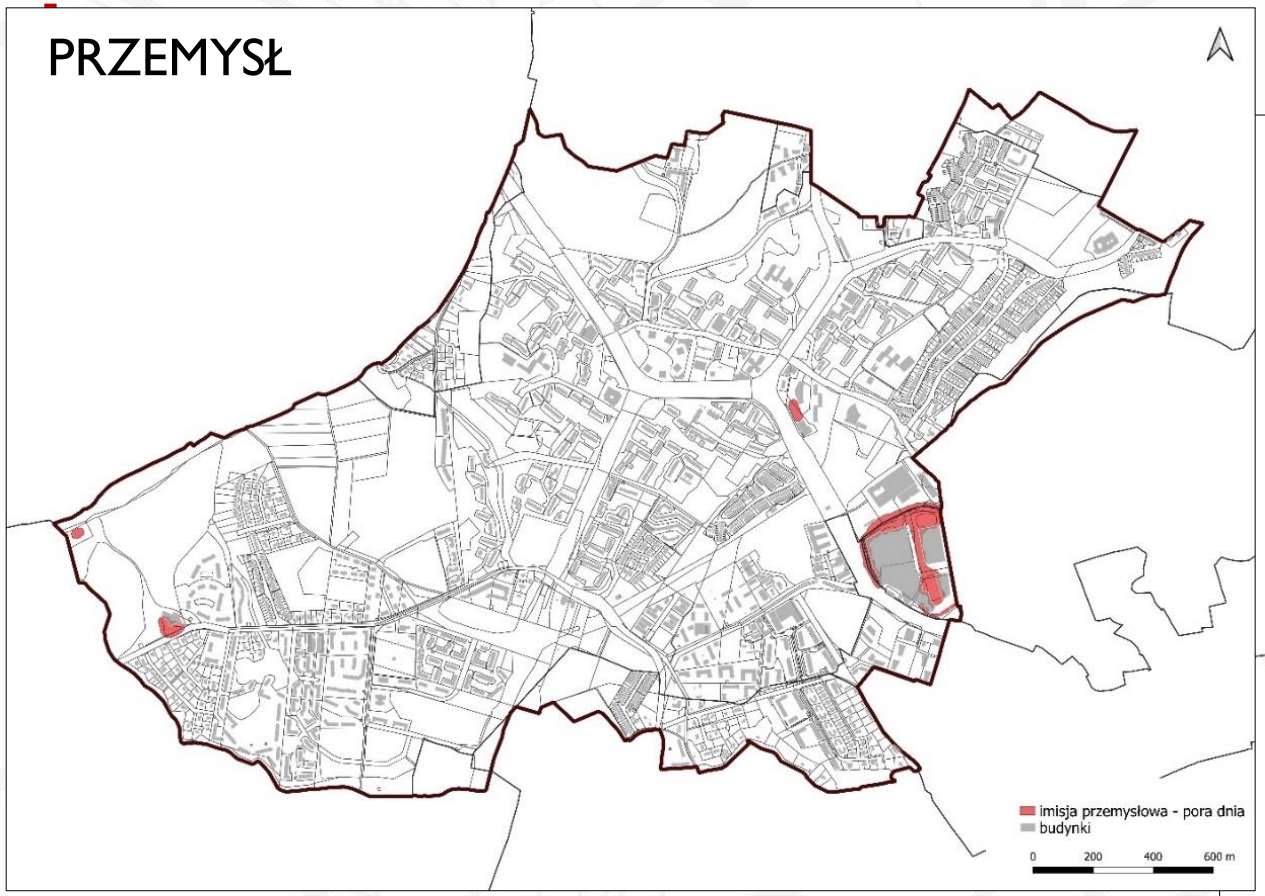
kwestie bezpieczeństwa

PROBLEMY ZGŁASZANE PRZEZ MIESZKAŃCÓW

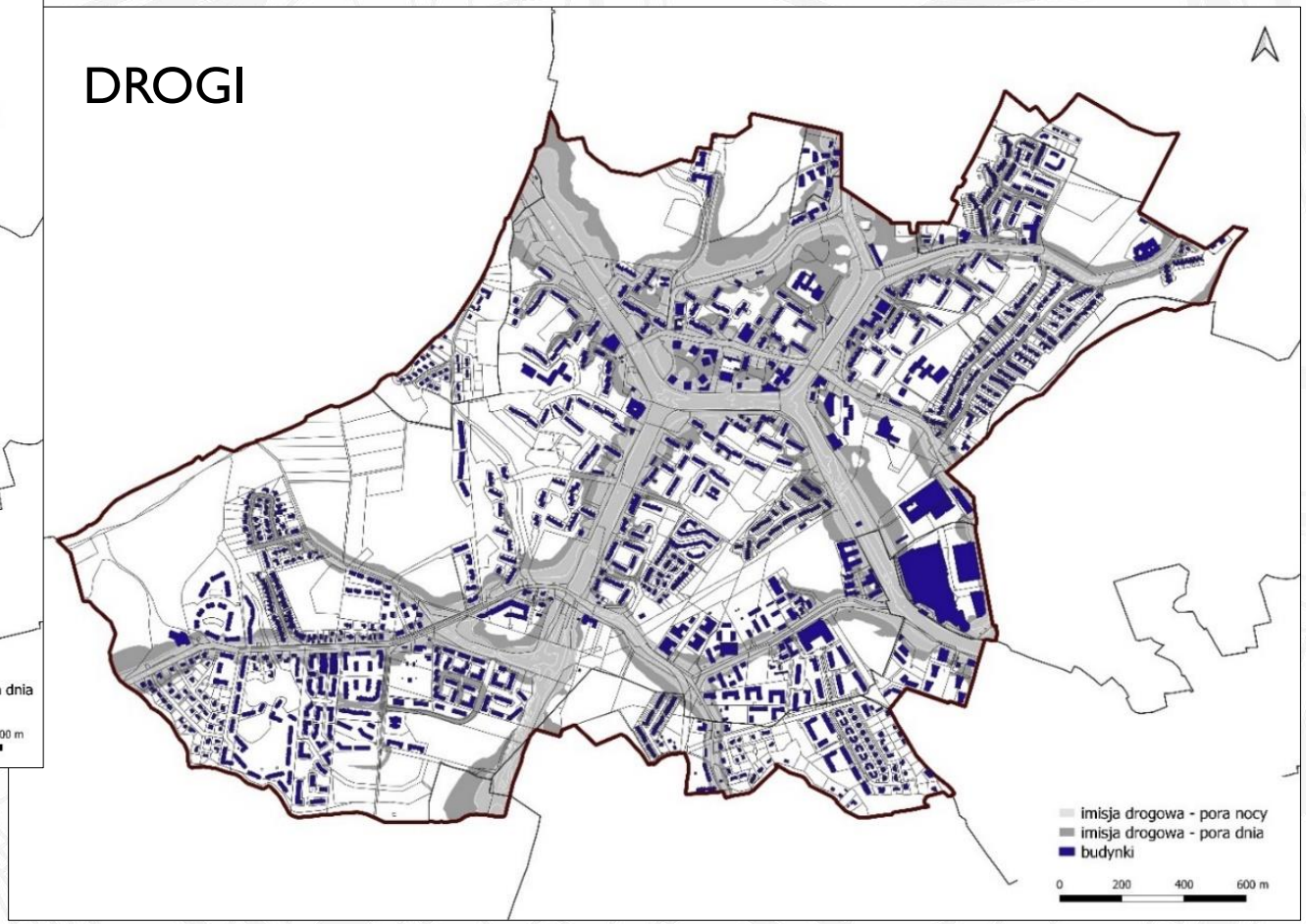
wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

zagrożenia środowiskowe – poziom

PRZEMYSŁ

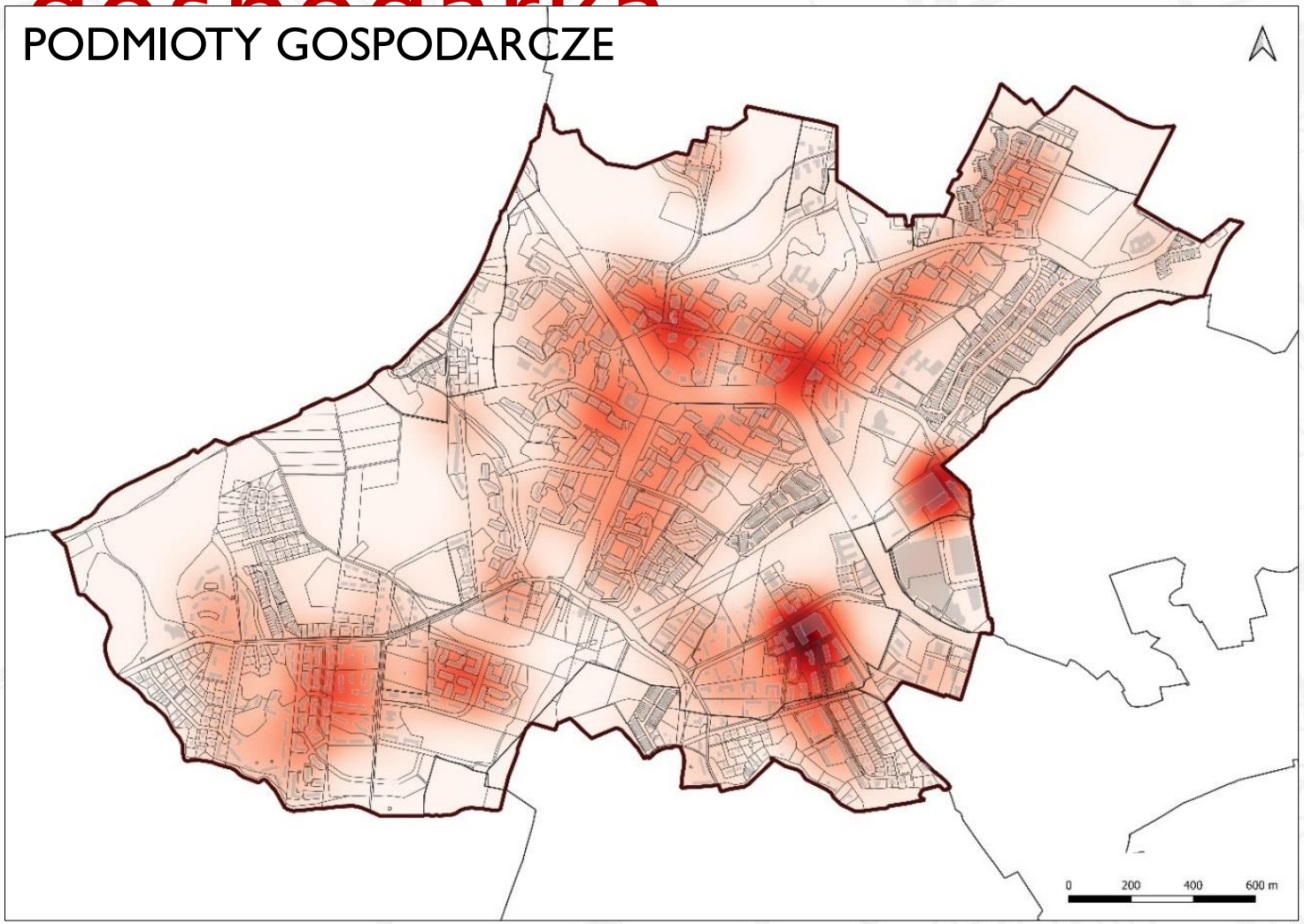


DROGI



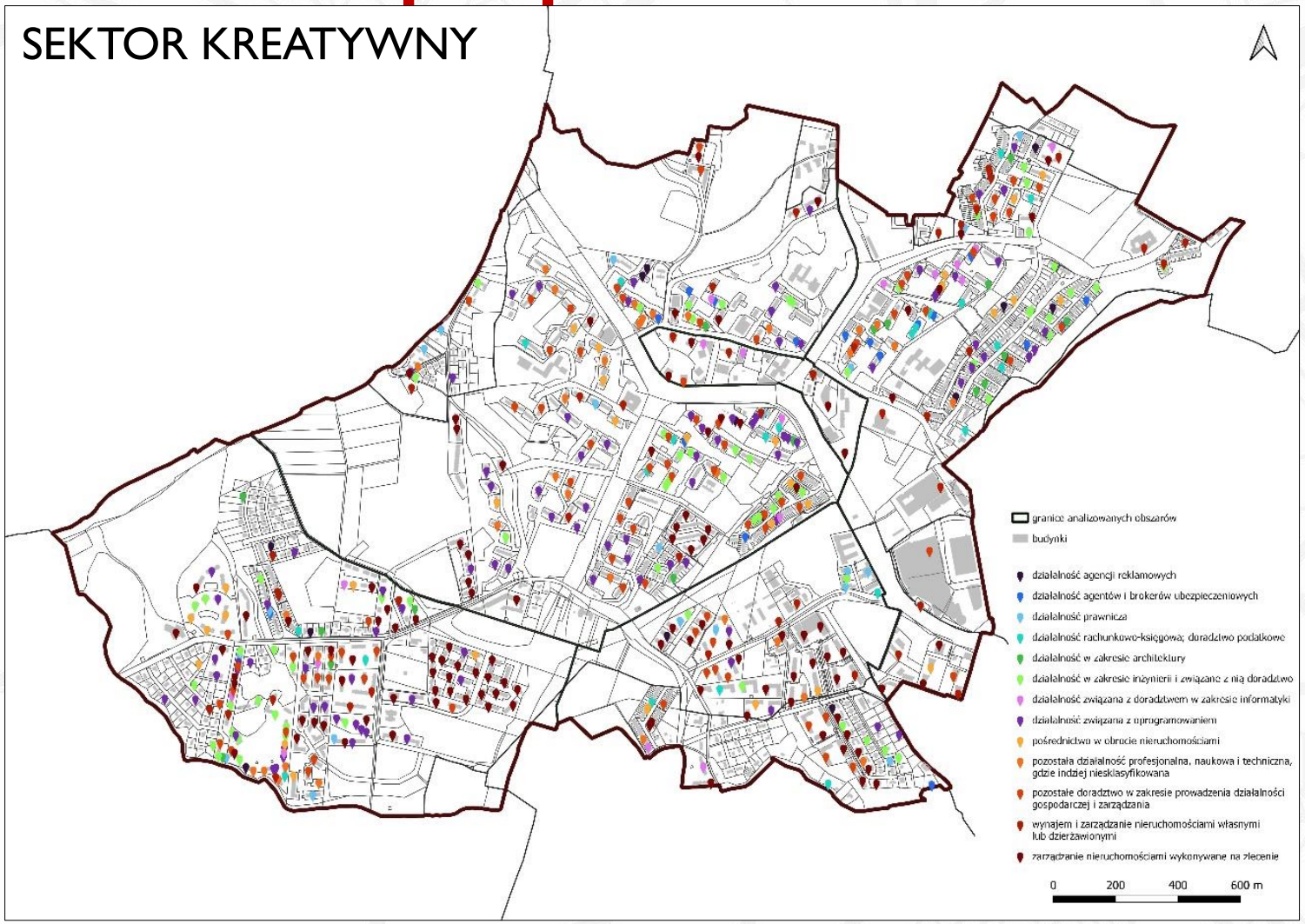
wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo

gospodarka



- sektor kreatywny i firmy otoczenia biznesu
- opieka zdrowotna
- handel i usługi
- pozaszkolne formy edukacji
- roboty budowlane
- usługi transportowe

wewnętrzne zróżnicowania obszaru urbanistycznego Piecki-Migowo



- branża IT (podobszary 2,3,5)
- obsługa nieruchomości (podobszary 3, 4)
- firmy otoczenia biznesu (podobszary 2 i 5)

Piecki-Migowo

podsumowanie

- wobec faktu znaczącej koncentracji ludności, istnieje szereg wyzwań w zakresie dywersyfikacji funkcji na rzecz jej dalszego funkcjonowania, szczególnie w kontekście jakości życia mieszkańców
- dzielnica ma charakter rezydencjalny z dominującą funkcją mieszkaniową
- dominacja branż gospodarczych, związanych z sektorem kreatywnym, opieką medyczną i działalnością handlowo-usługową
- wysoki poziom przedsiębiorczości indywidualnej mieszkańców (tzw. wolne zawody: informatycy, lekarze, prawnicy, architekci, naukowcy)

Our consortium

UNIVERSITY OF EASTERN FINLAND

People's Voice Media
Connecting Communities

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

LUISS

eutropian

GDAŃSK

UNIWERSYTET SWPS

VORUMAA ARENDUSKESKUS

DEPARTMENT OF SOCIO ECONOMIC GEOGRAPHY
UNIVERSITY OF GDANSK

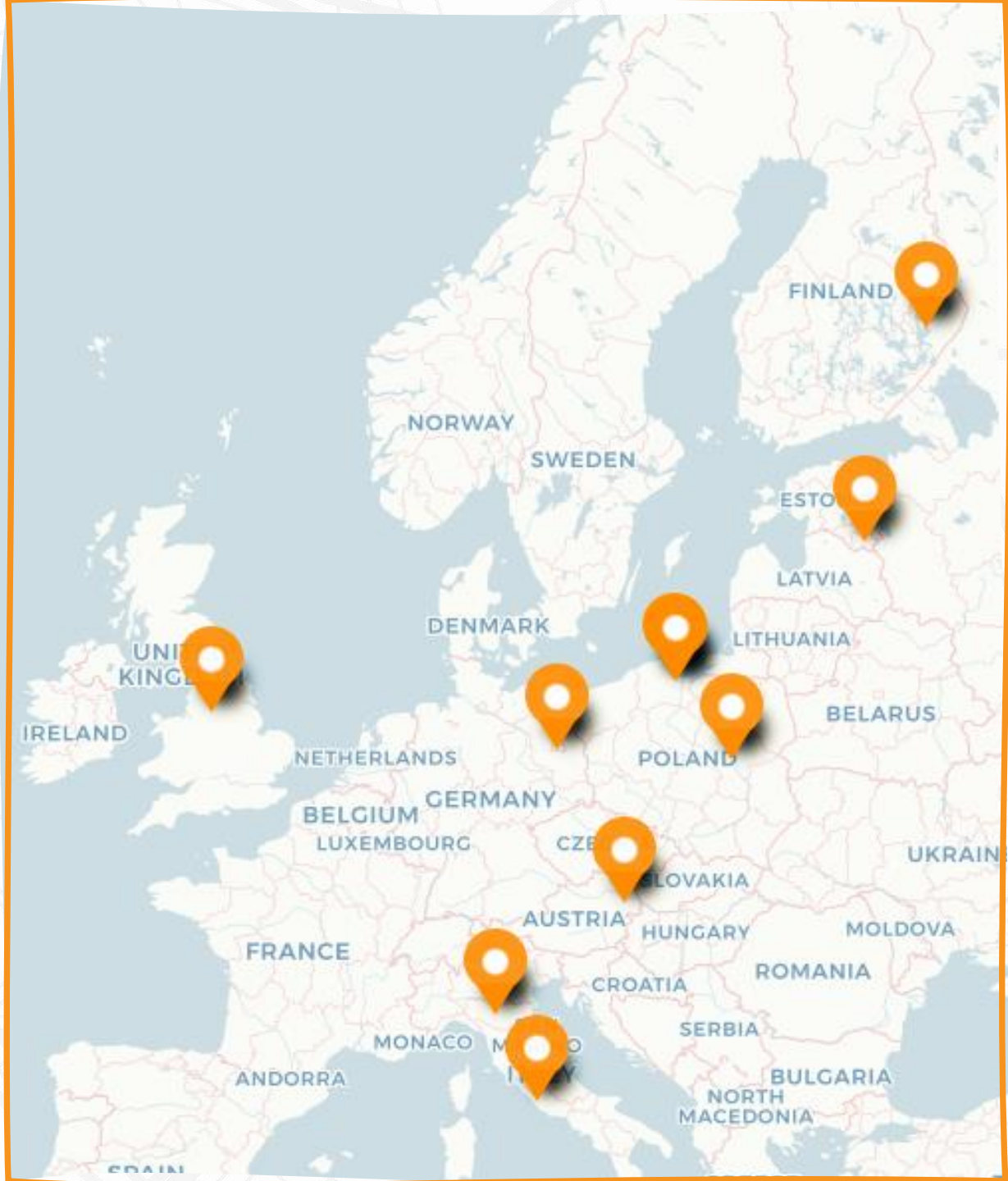
COMPARATIVE RESEARCH NETWORK:

For more information:

euarenas.eu

euarenas_h2020

EUARENAS has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 959420.



PIECKI-MIGOWO

RAZEM PLANUJEMY ROZWÓJ DZIELNICY

Inauguracja debaty o rozwoju dzielnicy

17 listopada 2022 – spotkanie otwarte

GDAŃSK

EUARENAS

GDAŃSK

EUARENAS

Partnerzy:

- Biuro Architekta Miasta
- Wydział Rozwoju Społecznego
- Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami
- Biuro Rozwoju Gdańska
- Radni Miasta Gdańska
- Rada Dzielnicy Piecki-Migowo

Prezentujący:

- Prof. Piotr Lorens - Architekt Miasta Gdańska
- Sylwia Betlej – Dyr. Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy Z Mieszkańcami
- Łukasz Świacki – Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Piecki-Migowo
- Magdalena Skiba – Wydział Rozwoju Społecznego
- Irena Grzywacz - Kierownik Zespołu Urbanistycznego Wrzeszcz, Biuro Rozwoju Gdańska
- dr. Anna Golędzinowska – Radna Miasta Gdańska, Przewodnicząca Komisji Zrównoważonego Rozwoju, urbanistka
- Karol Ważny – Radny Miasta Gdańska, Przewodniczący Komisji doraźnej ds. Reformy Jednostek Pomocniczych Miasta Gdańska
- dr. Gabriela Rembarz – Politechnika Gdańska
- dr Magdalena Szmytkowska - Uniwersytet Gdański

GDAŃSK

EUARENAS

Moderacja, przygotowanie:

- Marek Wolski – Wydział Rozwoju Społecznego
- Paulina Borysewicz – Biuro Architekta Miasta
- Karina Rembiewska – współpraca Biuro Architekta Miasta
- Ewa Patyk – Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej
- Przemysław Kluz – Gdańska Fundacja Innowacji Społecznej

Plan spotkania

1. Przywitanie i przedstawienie agendy spotkania (5 min)
2. Dlaczego pilotażowy projekt partycypacyjnego budowania masterplanu na Pieckach-Migowo? (10 min)
3. Aktualne sytuacja planistyczna, społeczna, inwestycyjna (15 min)
4. Perspektywa Rady Dzielnicy (5 min)
5. Prezentacja studium rozwoju społeczno-gospodarczego dzielnicy 15 min)
6. Wstęp do analizy urbanistycznej Piecek-Migowo (10 min)
7. Jak będziemy pracować w trakcie całego cyklu warsztatów (10 min)
8. Wyzwania i problemy na Pieckach-Migowo - dyskusja (50 min)
9. Podsumowanie i zakończenie

GDAŃSK

EUARENAS

O EUARENAS

„Miasta jako ARENY innowacji politycznych we wzmacnianiu demokracji deliberatywnej i partycypacyjnej" (EUARENAS)

EUARENAS odpowiada na główne europejskie wyzwanie – potrzebę wzmocnienia legitymacji, identyfikacji i zaangażowania w demokratycznej sferze publicznej.

Kontekst: miasta stały się kluczowymi arenami politycznymi i laboratoriami rozwoju europejskiego życia politycznego i sfery publicznej oraz promowania partycypacji, programów społecznych i aktywnego obywatelstwa.

Podejście: oddolne i zorientowane na praktykę spojrzenie na innowacje polityczne

Projekt EUARENAS bada, w jaki sposób ruchy społeczne w połączeniu z inicjatywami reformatorskimi władz lokalnych, przejawiające się w eksperymentach na szczeblu lokalnym, nadają impet zmianom politycznym, które obejmują bardziej integracyjne i partycypacyjne formy rządzenia.

Zapraszamy, przyjdź na spotkania!

Zapraszamy, przyjdź na spotkania!
Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Poli Gojawiczyńskiej 10,

START: godzina. 17.00

Harmonogram cyklu:
17.11.2022 Inauguracja debaty o rozwoju dzielnicy – spotkanie otwarte
28.11.2022 Warsztaty planistyczne (I) - poprzedzone rekrutacją*
19.12.2022 Warsztaty planistyczne (II) - poprzedzone rekrutacją*
30.01.2023 Warsztaty planistyczne (III) - poprzedzone rekrutacją*
20.02.2023 Prezentacja wyników – spotkanie otwarte

*Rekrutacja na warsztaty planistyczne
Rekrutujemy kilkudziesięcioosobową grupę osób reprezentatywną dla społeczności dzielnicy do cyklu 3 warsztatów.

Rekrutacja na warsztaty planistyczne

Rekrutujemy kilkudziesięcioosobową grupę osób reprezentatywną dla społeczności dzielnicy do cyklu 3 warsztatów.

Chęć udziału w warsztatach zgłoś tutaj:
- https://bit.ly/masterplangd
- zgłoś się podczas spotkania otwartego

Skontaktujemy się z zakwalifikowanymi osobami.

Masz pytania?
Napisz do nas: marek.wolski@gdansk.gda.pl
Zadzwoń: +58 323 6846

https://masterplan.gcb.visitgdansk.com/
facebook.com/ArchitektMiastaGdanska,
gdansk.pl/bam

Biuro Rozwoju Gdańska (1) Dokumenty strategiczne a masterplan

Strategia rozwoju miasta

Programy rozwoju

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obszar - całe miasto
Skala - 1:10.000 tj. 10 x mniejsze niż mpzp
Nie jest aktem prawa miejscowego

Plan ogólny

Obszar - całe miasto
Będzie aktem prawa miejscowego

Masterplan

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Obszar – dowolny
Skala - 1:1000 lub 1:2000
Jest aktem prawa miejscowego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Zintegrowany plan inwestycyjny

Lokalne standardy urbanistyczne

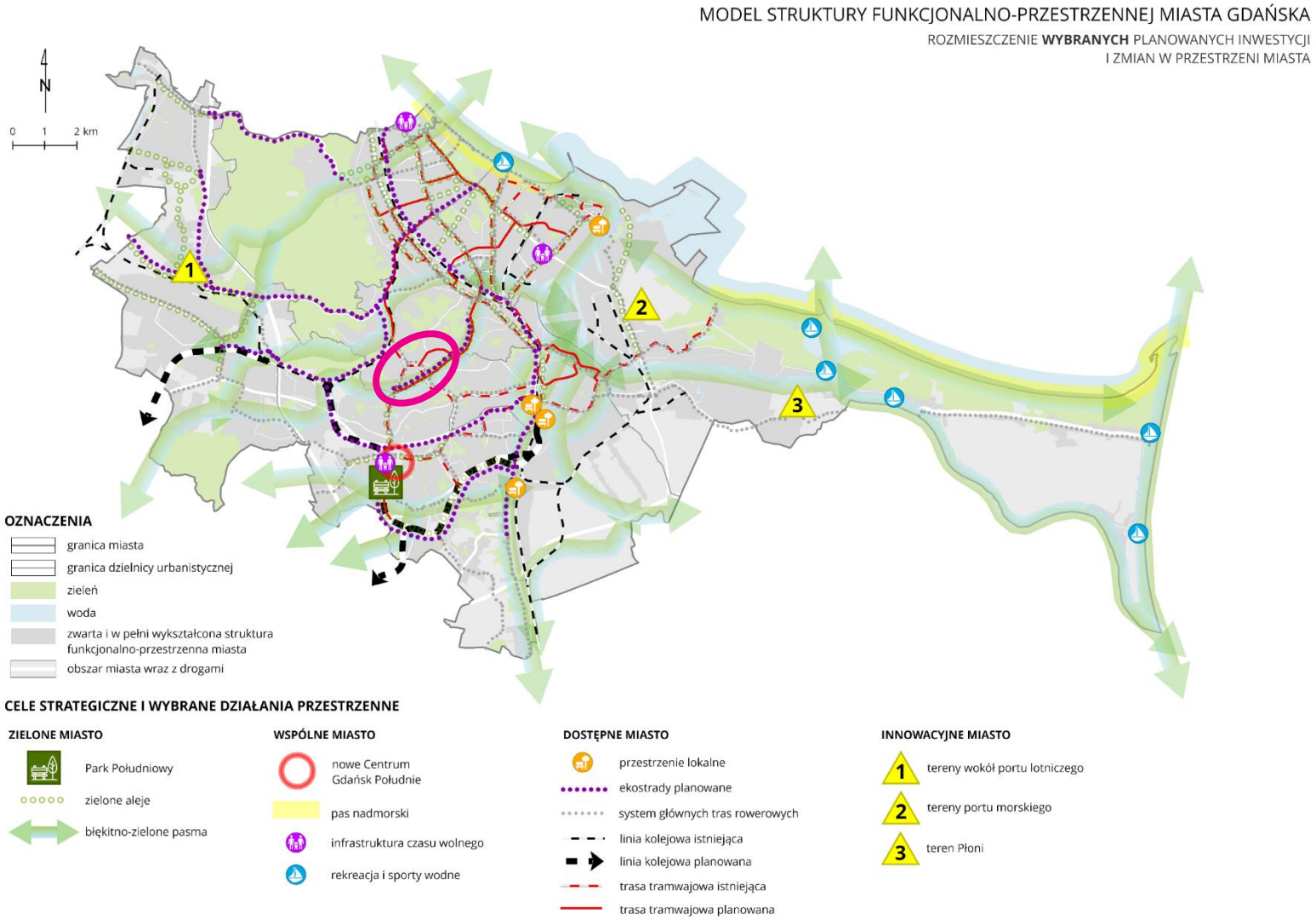
Będzie aktem prawa miejscowego

Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta Uchwała Nr LIV/1363/22 RMG z 29 września 2022 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska Uchwała Nr LI/1506/18 RMG z 23 kwietnia 2018 r.

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Rozwoju Gdańska (2) Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta - 2022 r.

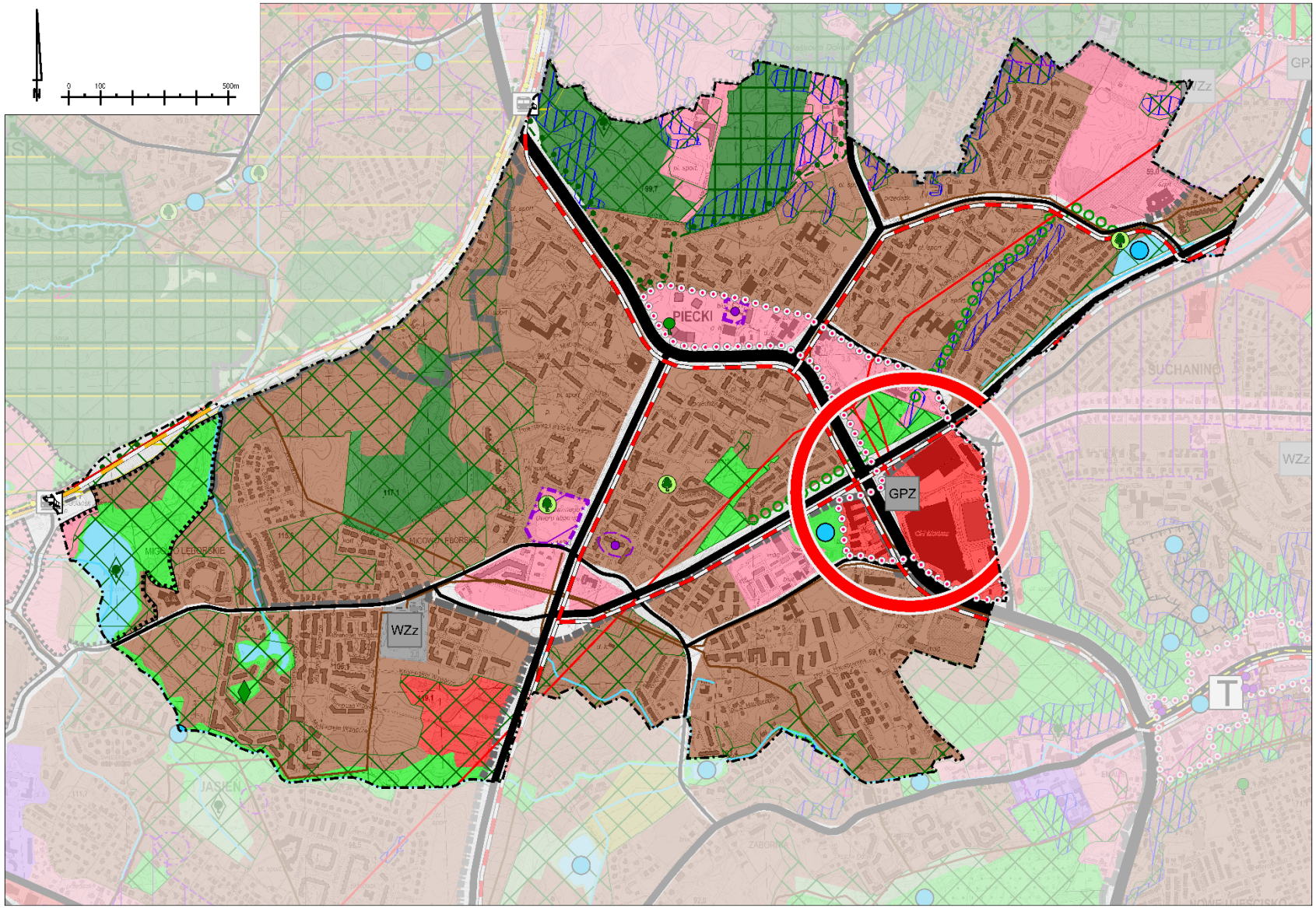


Cele strategiczne:

- Zielone miasto: ochrona walorów przyrodniczych, poprawa dostępności do terenów zieleni
- Wspólne miasto: podniesienie jakości i atrakcyjności zamieszkiwania
- Dostępne miasto: rozwój miasta do wewnątrz, miasto krótkich odległości, tworzenie przestrzeni lokalnych
- Innowacyjne miasto: rozwój gospodarczy

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Rozwoju Gdańska (3) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska - 2018 r.



Dominujące funkcje:

- mieszkaniowa z usługami podstawowymi
- mieszkaniowo-usługowa

Dzielnicowy ośrodek usługowy

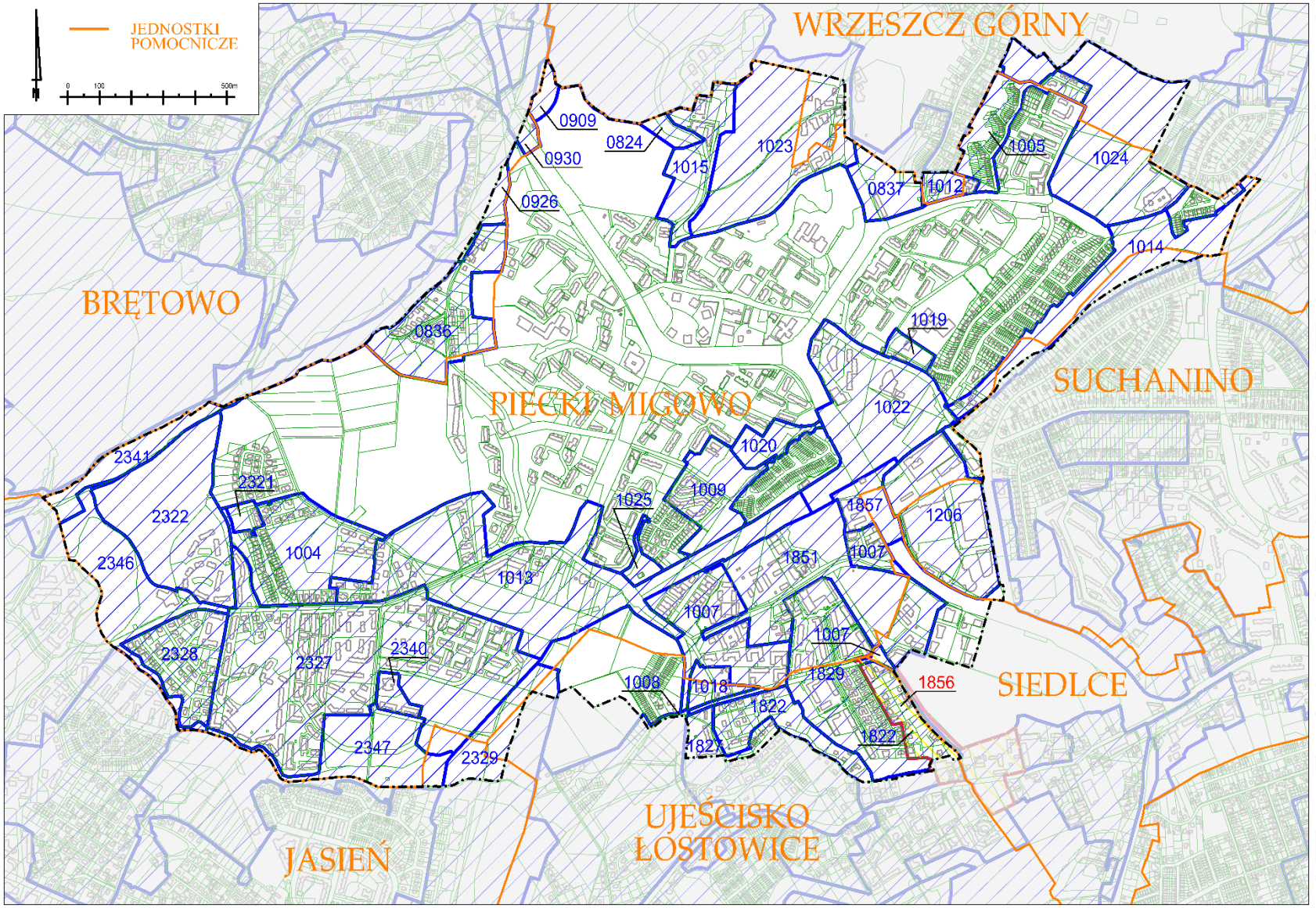
OSTAB – Ogólnomiejski Teren Aktywny Biologicznie

Zabudowa śródmiejska

Strefa parkingowa C

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Rozwoju Gdańska (4) Podział na jednostki pomocnicze – granice planów miejscowych



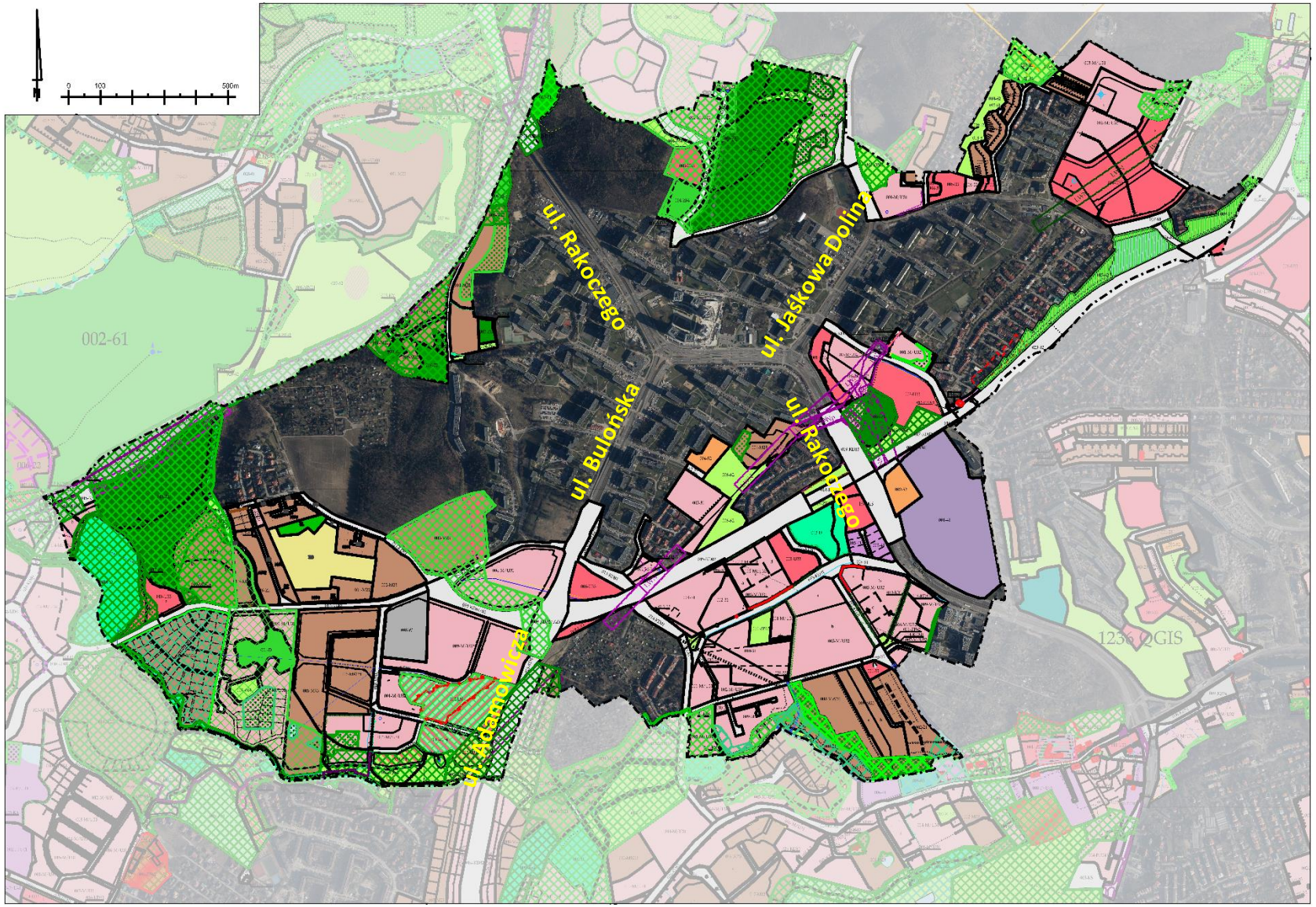
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z lat od 1996 roku do 2022 roku.

W trakcie sporządzania:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Pieklisko - rejon ulic Lema i Zielony Stok w mieście Gdańsku (1856)

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Rozwoju Gdańska (5) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

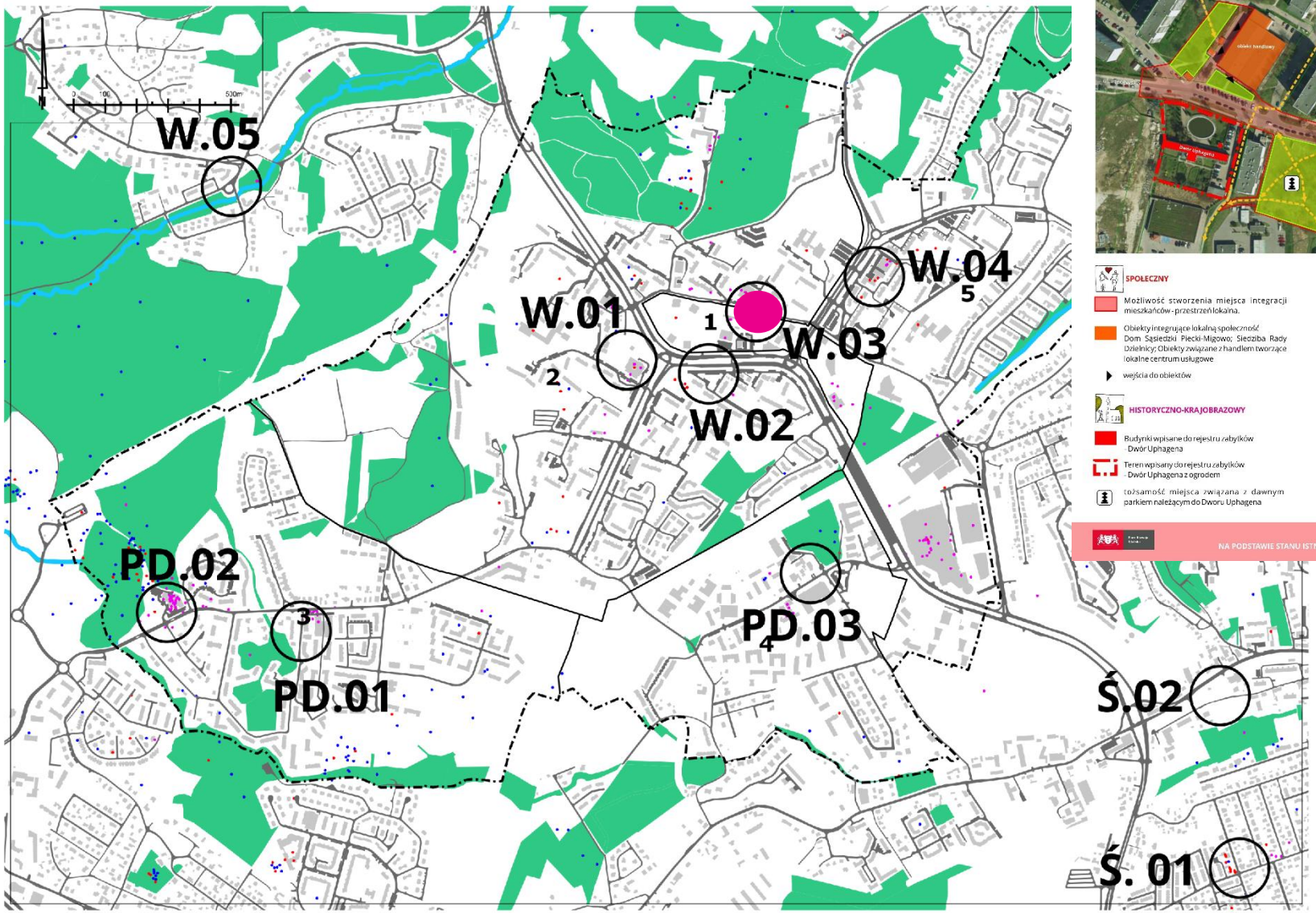


Plany obowiązujące oraz informacje o obecnie procedowanych na stronie Biura Rozwoju Gdańska:

https://www.brg.gda.pl/planowanie-przestrzenne/miejscowe-plany

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Rozwoju Gdańska (6) Gdańskie Przestrzenie Lokalne – etap III



SPOŁECZNY

Możliwość stworzenia miejsca integracji mieszkańców - przestrzeń lokalna.

Obiekty integrujące lokalną społeczność: Dom Sąsiedzki Plecki-Migowo; Siedziba Rady Dzielnicy; Obiekty związane z handlem tworzące lokalne centrum usługowe

wejścia do obiektów

HISTORYCZNO-KRAJOBRAZOWY

Budynki wpisane do rejestru zabytków - Dwór Uphagena

Teren wpisany do rejestru zabytków - Dwór Uphagena z ogrodem

tożsamość miejsca związana z dawnym parkiem należącym do Dworu Uphagena

REKREACYJNY

ważne powiązania piesze z otoczeniem

tereny zieleni ogólnodostępnej

INWESTYCYJNY

Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej - przystanek autobusowy.

POTENCJAŁY

NA PODSTAWIE STANU ISTNIEJĄCEGO I UWARUNKOWAŃ PRZESTRZENNYCH

przestrzeń lokalna do zagospodarowania

strefa ruchu pieszego do zagospodarowania

tereny zieleni ogólnodostępnej do urządzenia

istniejące powiązania piesze do zachowania i urządzenia

planowane powiązanie piesze

zalecane powiązanie piesze

planowana przestrzeń usługowa

proponowane przejścia dla pieszych

Wytyczne dla rejonu ul. Piecewskiej:

①Urządzenie przestrzeni ulicy z priorytetem dla ruchu pieszego na długości od proponowanego przejścia dla pieszych oznaczonego literą „a" do przejścia „b" w formie strefy uspokojenia ruchu tempo 30; urządzenie zaproponowanych przejść dla pieszych (a,b,c) w formie wyniesionej jezdni do poziomu chodników.

② Wykreowanie przestrzeni pieszej w formie „małego rynku" przed wejściem do obiektu handlowego. Preferowane zagospodarowanie np. w formie placyku z uwzględnieniem możliwości prowadzenia drobnego handlu lokalnego.

③ Urządzenie parku w miejscu działek nr 80/2 i 81/2 będących własnością GMG, z zachowaniem istniejących powiązań pieszych oraz uwzględnieniem tożsamości miejsca związanej z dawnym parkiem Dworu Uphagena.

④ Urządzenie i wyposażenie zielonych skwerów zlokalizowanych wzdłuż ulicy Piecewskiej.

5. Maksymalne zachowanie zieleni wysokiej w obrębie przestrzeni lokalnej.

WYTYCZNE DO PROJEKTÓW

Biuro Rozwoju Gdańska

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (1)
Przykłady inwestycji w dzielnicy - drogi

Aleja Pawła Adamowicza (Nowa Bulońska) - linia tramwajowa

Nowa Bulońska Północna połączyła istniejącą ul. Bulońską z ulicą Jabłoniową. Zrealizowano budowę jezdni, linii tramwajowej oraz ścieżki rowerowej wraz infrastrukturą towarzyszącą od skrzyżowania ulicy Bulońskiej z ulicą Myśliwską do skrzyżowania ulicy Jabłoniowej i Warszawskiej

Czas realizacji: 2018 - 2020 r.

Koszt realizacji: ok. 247 mln złotych

Budowa drogi rowerowej wzdłuż ul. Nowolipie – Rakoczego

na odcinku od ul. Kartuskiej do ul. Potokowej o długości 2,45 km

Czas realizacji – 2013 – 2015 r.

Koszt inwestycji: 2 405 548 zł

Budowa drogi rowerowej wzdłuż ul. Jaśkowa Dolina na odcinku od ul. Piecewskiej do ul. Rakoczego

Zakres zadania przewidywał również budowę chodnika o długości 140 m, przyłącza kanalizacji deszczowej i muru oporowego pomiędzy skarpą a chodnikiem.

Czas realizacji: 2018 r. - 2019 r.

Koszt realizacji: 1,1 mln zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (2)

Przykłady inwestycji w dzielnicy - drogi

Remont estakady drogowo–tramwajowej w ciągu ul. Rakoczego

Przeprowadzone prace remontowe pozwoliły na zwiększenie szczelności stref dylatacyjnych pomiędzy przyczółkami i płytą pomostu. Powstrzymano również degradację punktów podparcia i powierzchni licowych korpusów przyczółków.

Czas realizacji – 2020 -2021

Koszt inwestycji: 2 048 427 zł

Budowa linii tramwajowej Siedlce - Pomorska Kolej Metropolitalna (PKM)

Dwutorowa linia tramwajowa przecina skrzyżowanie ulic Kartuskiej i Łostowickiej, następnie biegnie wzdłuż ulic Nowolipie, Franciszka Rakoczego i Potokowej do węzła integracyjnego tramwajowo-kolejowego przy nowo powstałym przystanku kolejowym Brętowo. Długość odcinka: 3 691,5 m torów podwójnych.

Czas realizacji – 2011 - 2015

Koszt inwestycji: 140 105 227 zł

Wymiana nawierzchni bitumicznej na ul. Myśliwskiej

na odcinku o długości 140 m i szerokości 7 m.

Czas realizacji – 2020

Koszt inwestycji: 269 347 zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (3)

Przykłady inwestycji w dzielnicy - oświata

Modernizacja sali gimnastycznej w Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 20, ul. Gojawiczyńskiej 10

Zakres rzeczowy remontu stanowią roboty związane z wymianą posadzki sali gimnastycznej oraz z wymianą instalacji c.o.

Czas realizacji - 2014 r.

Koszt realizacji: 576 554 zł

Budowa Żłobka modułowego przy ul Królewskie Wzgórze

Dla 96 dzieci w wieku do lat 3. Każdy z trzech oddziałów budynku ma własną szatnię, sypialnię, salę do zabaw, a także pomieszczenia sanitarne. W budynku znajduje się także strefa administracyjna, kuchnia, magazyny, pralnia, wózkownia oraz szatnia.

Czas realizacji - 2014 r.

Koszt inwestycji: 4 056 951 zł

Budowa boisk przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 21 przy ul. Marusarzówny 10

Czas realizacji - 2017 r.

Koszt inwestycji: 1 963 249 zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (4)

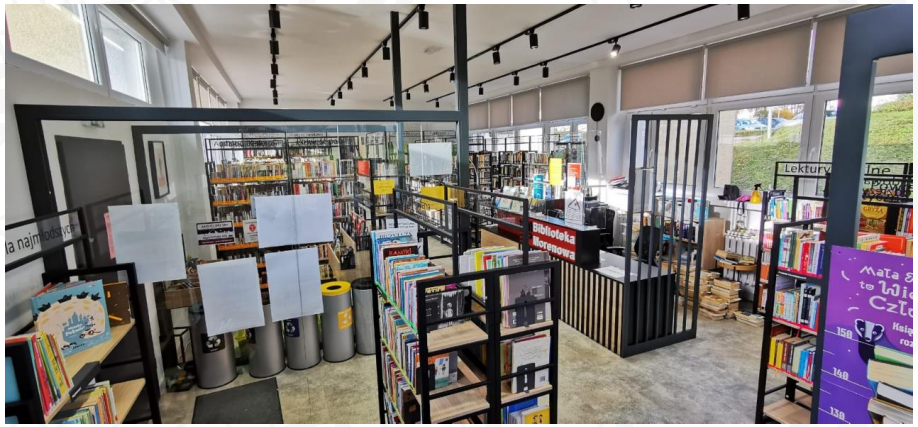
Przykłady inwestycji w dzielnicy - inne

Remont chodnika przy ul. Marusarzówny

Remont istniejącego chodnika o długości 380 m przy ul. Marusarzówny. Ponadto wykonano remont nawierzchni bitumicznej jezdni na długości 380 mb.

Czas realizacji – 2017 r.

Koszt inwestycji: 1 746 953 zł



Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Gdańsku, Filia Morenowa

Remont i wyposażenie pomieszczeń filii Biblioteki Morenowa

Czas realizacji – 2020 r.

Koszt inwestycji: 407 212 zł

Budowa oświetlenia przy ul. Wołkowyskiej i Myśliwskiej

Czas realizacji – 2017 r.

Koszt inwestycji: około 438 000 zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (5)

Przykłady inwestycji realizowanych i planowanych

Remont SP 2 przy ul. Marusarzówny

Remont basenu i modernizacja sali gimnastycznej, termomodernizacja budynków szkoły, wymiana posadzek, stolarki drzwiowej i opraw oświetleniowych wraz z robotami malarskimi w pomieszczeniach szkolnych.

Koszt to ponad 24 mln złotych. Koniec prac przewidziano w sierpniu 2023 r.

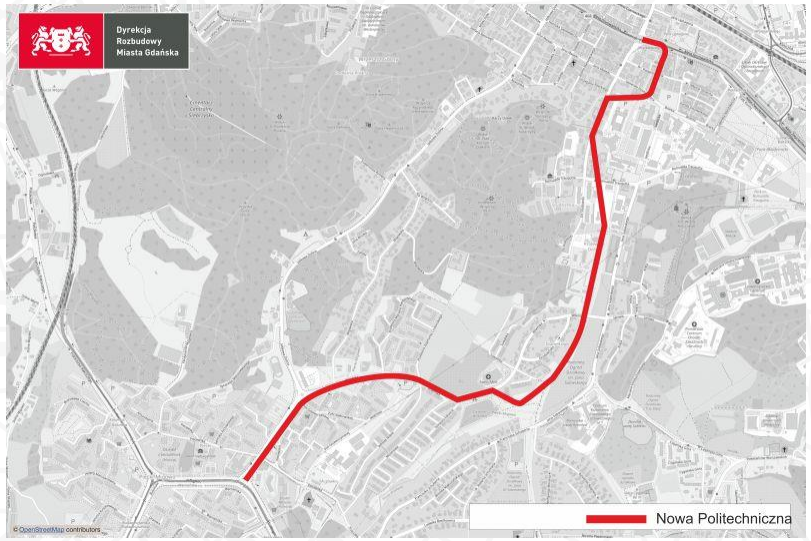
Termomodernizacja i prace remontowe w przedszkola nr 74 przy ul. Magellana

Koszt prac wyniesie ok. 1,6 mln złotych. Koniec prac przewidziano w marcu 2023 r.

Budowa Trasy Gdańsk Południe - Wrzeszcz (Nowa Politechniczna)

Trasa tramwajowa Gdańsk Południe - Wrzeszcz (nazywana także Nową Politechniczną) to nowa linia, która docelowo ma połączyć górny i dolny taras Gdańska. W pasie Nowej Politechnicznej zaprojektowana zostanie dwutorowa linia tramwajowa, która rozpoczynać się będzie od skrzyżowania Jaśkowa Dolina z ul. Rakoczego dalej ulicami Jaśkowa Dolina i Wileńską. Projekt uwzględni poprowadzenie tramwaju 350-metrowym tunelem wzdłuż ul. Wileńskiej, w okolicy ul. Migowskiej i Morenowej. W rejonie zbiornika retencyjnego przy ul. Wileńskiej zaprojektowane ma być także przejście podziemne dla pieszych. Projekt trasy Gdańsk Południe – Wrzeszcz będzie uwzględniać nie tylko linię tramwajową, ale także drogi i trasy rowerowej

Termin zakończenia opracowania dokumentacji projektowej IV kw. 2022 r.



Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (6)
Budżet Obywatelski w dzielnicy

BO2014 - PiecInfrastruktura rekreacyjna dla osiedli rejonu Piecki Migowo

Koszt inwestycji - 501 312 zł

BO2015 - Piecewska – ulica na miarę XXI wieku – bezpieczna, przyjazna pieszym i kierowcom (remont 593m)

Koszt inwestycji - 1 088 924 zł

BO2026 - Plac zabaw dla dzieci przy boisku sportowym na ulicy Magellana

Koszt inwestycji - 170 647 zł

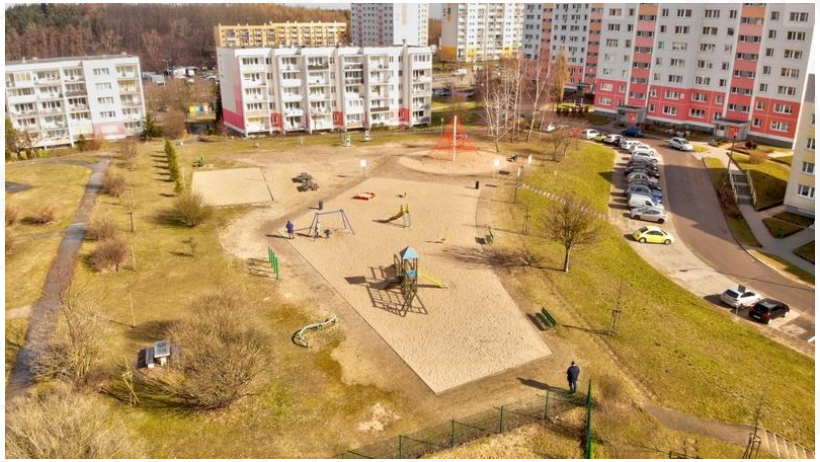
BO2018 - Bezpieczna Droga do Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Gojawiczyńskiej 10

Koszt inwestycji - 630 000 zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (7)
Budżet obywatelski w dzielnicy

BO2018 - Budowa placu zabaw przy ul. Wyrobka i Czecha

Koszt inwestycji: 175 000 zł



5 linariów w 5 gdańskich dzielnicach: na Przymorzu, Zaspie, Morenie, Osowie i Kokoszkach

Koszt inwestycji: 461 000 zł

BO2017 - Centrum Sportowe Morena

Boiska sportowe na terenie szkoły LO20

Koszt inwestycji: 478 224 zł

BO2019 – 2021 - Multi Park Morena

Urządzenia do Street Workout, miasteczko Ruchu Drogowego, tor rowerowy w ramach obiektu typu Pumptrack, linarium na skarpie, alejki, oświetlenie, mała architektura

Koszt inwestycji: 1 500 000 zł

Biuro Ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami (8)

Budżet obywatelski – inwestycje planowane

BO2022 i 2023 - Zielone serce dzielnicy Piecki-Migowo - Park Morena-Rakoczego. Ogólnodostępny Park pomiędzy Galerią Morena, Lidlem oraz Kościołem Bożego Ciała.

Koszt inwestycji: ponad 1 mln zł

BO2021 i 2022 - PARK UPHAGENÓW -ZIELONE CENTRUM DZIELNICY

Miejsce wypoczynku i aktywizacji seniorów w rejonie ul Piecewskiej przy stacji BP i Przychodni

BO + środki dzielnicy

BO2021 - Skatepark w w Multiparku Morena

Koszt inwestycji – 650 000 zł

***ZBO2021* - Ogólnodostępny teren rekreacyjny przy Stawie Piekarnicza - etap II**

Planowany koszt inwestycji- 131 135 zł

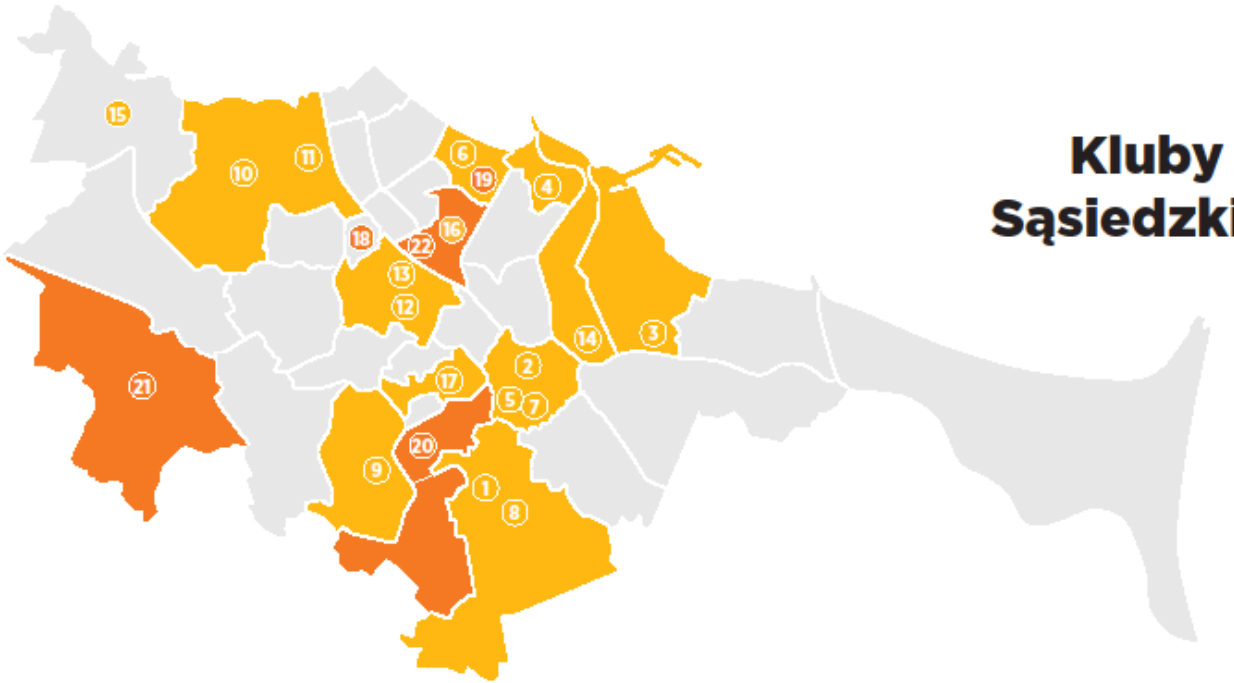
ZBO2023Zielona Myśliwska

Nasadzenia drzew i krzewów oraz naprawy pasów zieleni wzdłuż ul. Myśliwskiej na odcinku od ul. Jasieńskiej do ul. Powstania Listopadowego za kwotę 100 000 zł

Wydział Rozwoju Społecznego - działalność

GDAŃSK

Kluby i Domy Sąsiedzkie 2022



Domy Sąsiedzkie

1. Dom Sąsiedzki „Gościnna Przystań" na Oruni
2. Dom Sąsiedzki na Osieku
3. Biblioteka Społeczna – Dom Sąsiedzki na Stogach
4. Dom Sąsiedzki w Nowym Porcie
5. Dom Sąsiedzki na Biskupiej Górce
6. Dom Sąsiedzki przy Północnej
7. Dom Sąsiedzki – Inkubator Sąsiedzkiej Energii Dolne Miasto
8. Dom Sąsiedzki w Lipcach i Św. Wojciechu
9. Dom Sąsiedzki Nasze Ujeścisko z Biblioteką
10. Oliwski Dom Sąsiedzki
11. Dom Sąsiedzki w Domu Zarazy
12. Dom Sąsiedzki Jaśkowa 7
13. Dom Sąsiedzki w Pałacu
14. Dom Sąsiedzki na Przeróbce – Bajkowy Świat
15. Dom Sąsiedzki „Garaż"
16. Cafe Albert – Dom Sąsiedzki
17. Dom Sąsiedzki „Zakopianka"

Kluby Sąsiedzkie

18. Klub Sąsiedzki na Strzyży
19. Klub Mieszkańca na Hallera
20. Fundacja NOVA – Klub Sąsiedzki
21. Klub Sąsiedzki Kokoszki
22. Klub Sąsiedzki we Wrzeszczaku

Rada Dzielnicy Piecki-Migowo (1)

Drobne inwestycje z budżetu dzielnicowego

dysponujemy budżetem ok. 480 tys. zł rocznie, z czego co najmniej połowę przeznaczamy na inwestycje

- ławki i kosze na śmieci
- tablice informacyjne na granicach dzielnicy
- tablice informujące o wydarzeniach na dzielnicy
- doposażanie placów zabaw w szkołach i przedszkolach
- zakup elementów infrastruktury do szkół (scena teatralna, panele wygłuszające)
- nasadzenia zieleni w żłobku
- nasadzenia zieleni w miejscach ogólnodostępnych
- zakup defibrylatora

Rada Dzielnicy Piecki-Migowo (2)

Promowanie projektów Budżetu Obywatelskiego

piszemy wspólnie projekty, prowadzimy wspólną promocję oraz dokładamy środki dzielnicowe do projektów już rozpoczętych

- Park Morena Rakoczego
  - wspólna promocja w 2022 r.
  - dofinansowanie kwotą 114.821 zł
- Park Uphagenów
  - wspólna promocja w latach 2020-22
  - dofinansowanie kwotą 552.925 zł
- Multipark Morena
  - dofinansowanie kwotą 100.000 zł

Rada Dzielnicy Piecki-Migowo (3)

Działania na rzecz remontu Przychodni Morena

- odnowiliśmy napis na ścianie frontowej (z budżetu 2020)
- odmalowaliśmy ściany od strony Jaśkowej Doliny (z budżetu 2021)
- zabiegamy o kompleksowy remont elewacji całego budynku

Zapraszamy, przyjdź na spotkania!

Zapraszamy, przyjdź na spotkania!
Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Poli Gojawiczyńskiej 10,

START: godzina. 17.00

Harmonogram cyklu:
17.11.2022 Inauguracja debaty o rozwoju dzielnicy – spotkanie otwarte
28.11.2022 Warsztaty planistyczne (I) - poprzedzone rekrutacją*
19.12.2022 Warsztaty planistyczne (II) - poprzedzone rekrutacją*
30.01.2023 Warsztaty planistyczne (III) - poprzedzone rekrutacją*
20.02.2023 Prezentacja wyników – spotkanie otwarte

*Rekrutacja na warsztaty planistyczne
Rekrutujemy kilkudziesięcioosobową grupę osób reprezentatywną dla społeczności dzielnicy do cyklu 3 warsztatów.

Rekrutacja na warsztaty planistyczne

Rekrutujemy kilkudziesięcioosobową grupę osób reprezentatywną dla społeczności dzielnicy do cyklu 3 warsztatów.

Chęć udziału w warsztatach zgłoś tutaj:
- https://bit.ly/masterplangd
- zgłoś się podczas spotkania otwartego

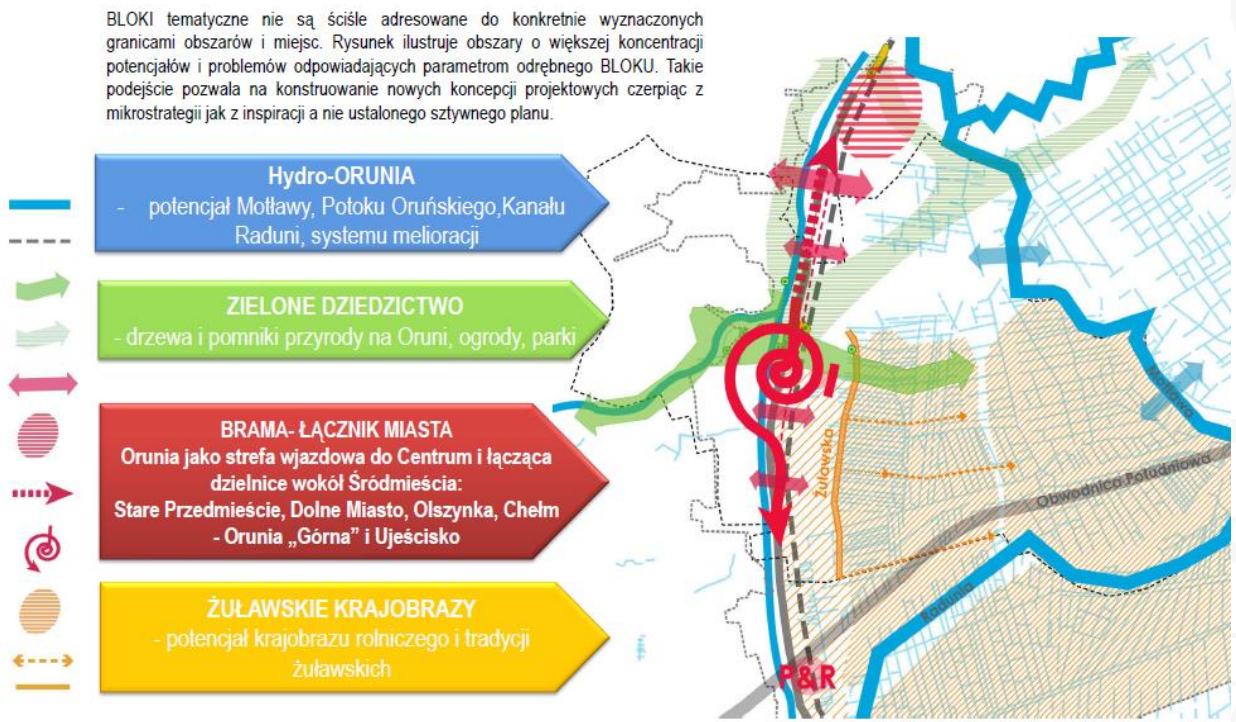
Skontaktujemy się z zakwalifikowanymi osobami.

Masz pytania?
Napisz do nas: marek.wolski@gdansk.gda.pl
Zadzwoń: +58 323 6846

https://masterplan.gcb.visitgdansk.com/
facebook.com/ArchitektMiastaGdanska,
gdansk.pl/bam

Masterplan Piecki-Migowo – do czego może się nam przydać?

- Doświadczenia innych projektów
- Transparentność komunikacji między mieszkańcami, włodarzami, urzędnikami i liderami
- Dialog dzielnicowy – przestrzeń negocjacji i uwspólniania priorytetów dzielnicy
- Przejrzysty plan do realizacji z Urzędem Miasta



Nad czym będziemy pracowali?

Spotkanie nr 1

- Uwspólnienie wiedzy,
- Wskazanie wyzwań, problemów, potrzeb i zasobów dzielnicy

Spotkanie nr 2 - warsztaty z rejestracją

- Transformacja problemów na potrzeby

Realność i marzenia

- transformacja problemów na potrzeby
- wizja rozwoju
- Programy rozwojowe i programy naprawcze,

Zrównoważony rozwój

- podział programów na podobszary

Nad czym będziemy pracowali?

Spotkanie nr 3 - warsztaty z rejestracją

Od potrzeb do rozwiązań i projektów

- Operacjonalizacja potrzeb (lub problemów)
- Wybór priorytetowych projektów rozwojowych i naprawczych
- Praca zespołowa nad wyodrębnionymi projektami (w stronę rozwiązań – projekty naprawcze i rozwojowe - w jaki sposób chcemy to rozwiązać? (projekt – co?, kto?, gdzie?, kiedy?, jak? budżet? – role, formy zaangażowania, potencjalne formy finansowania

Spotkanie nr 4 - warsztaty z rejestracją

- Przegląd opracowanych projektów (szanse i ryzyka)
- krzyżowanie zagadnień i informacja zwrotna z Urzędu Miasta i innych interesariuszy,
- Stworzenie planu działania, (procedury, ramy czasowe, decyzje, procesy konsultacyjne)
- Ewaluacja - jak będziemy ewaluować plan, jak często, harmonogram?

Spotkanie 5 - podsumowujące

- Prezentacja wyników i konsultacje z całą społecznością

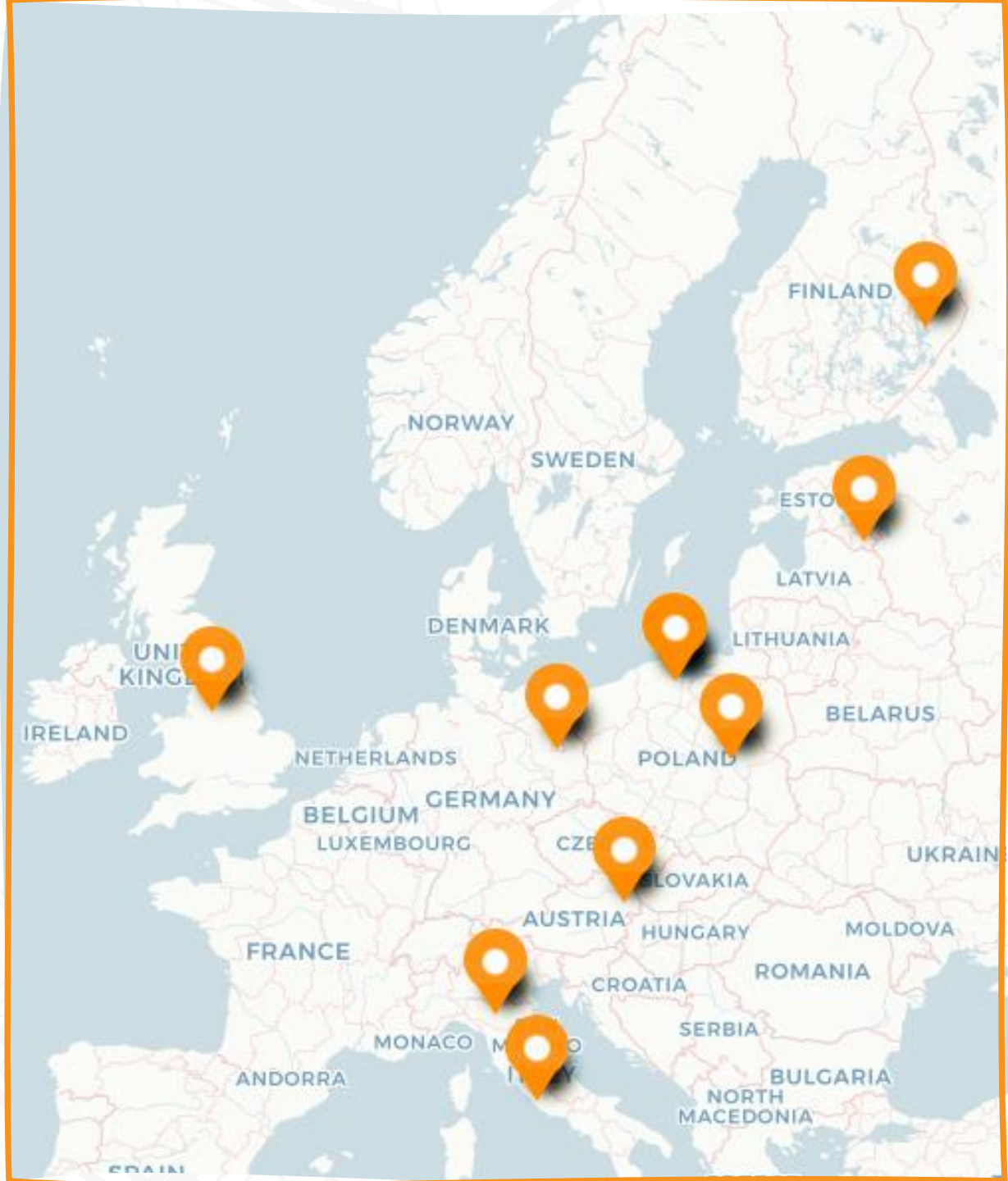
Ważne pytania o Piecki-Migowo

- Jakie problemy, potrzeby ma obszar Piecki-Migowo i jego społeczność?
- Jakie problemy, potrzeby będzie miał obszar Piecki-Migowo i jego społeczność za 15 lat?
- Co stoi na drodze do ich realizacji?
- Jaki jest potencjał w Pieckach-Migowie, jakie są mocne strony?
- Co jest potrzebne do zmiany? Pieniądze i co jeszcze? :)

Our consortium

For more information:

euarenas.eu

euarenas_h2020

EUARENAS has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 959420.